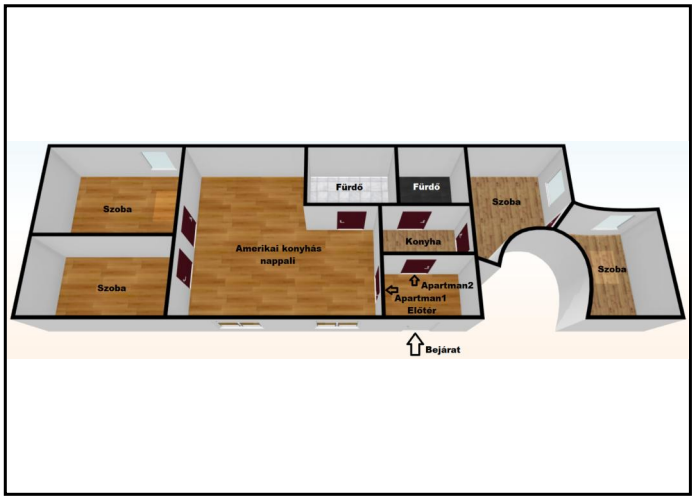
KeltaHome
Minőség Megbízhatóság Kényelem

1073 Budapest, Kertész utca 31. Ü-2. (bejárat a Dob utca felől)

Kelemen Tamás Zoltán
06-30-261-0206
kelemen.tamas@keltahome.hu

Budapest, V. kerület, Lipótváros, Október 6. u.	283_kh	94 nm	**90.9M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	3 + 2 fél	Hová néz az ingatlan?	
Komfort fokozat:	Duplakomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	
Fűtési mód:	központi fűtés	Hányadik emeleten van?	3.
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	K.
Építés éve:	kb. 1930	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	0 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	Felújított
Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Két lakás egyben! Exkluzív helyen, a Bazilika, és a Szabadság tér közelében, az Október 6. utcában eladó egy liftes ház 3. emeletén lévő 3 egész + 2 fél szobás lakás!!!

A ház exkluzív helyen, az 5. kerületben, a Bazilika és a zöld fákkal teli Szabadság tér közelében, az Október 6. utcában található. A ház homlokzata kívül-belül szép állapotban van, és a lépcsőháza is igényes és tiszta.
A lakás a liftes ház 3. emeletén van, így a lakás könnyen megközelíthető.
A lakást teljeskörűen felújították, melyben két külön apartmank lett kialakítva, külön-külön fürdőszobával.
A lakásban légkondícionáló berendezés is segít az optimális hőmérséklet kialakításában.
Akár lakásként és irodaként egyszerre használható, vagy két generáció számára is kiváló lehetőség, de alkalmas befektetőknek két apartmanként kiadható egységnek is.

Környezet:
Belvárosi hangulat, kiváló közlekedés és infrastruktúra jellemzi a környéket. Parlament közelsége miatt is teljesen biztonságos környék! Minden, a hétköznapi élethez szükséges szolgáltató egység a közelben megtalálható.

Közlekedés:
Busz: 9-es, 15-ös, 16-os, 16B, 105-ös, 115-ös, 914-es, 914A, 916-os, 931-es, 950-es, 990-es
Trolibusz: City, 70-es, 72-es, 73-as, 78-as, R70
Villamos: 2-es, N2
Metro: M1, M2, M3
Közelben:
Vonat: Nyugati pályaudvarból induló vonatok

belső azonosító: -