Nagy Henrietta
06306410497
nagy.henrietta@dot-ing.hu

2890 Tata, Ady Endre u. 18.

Komárom-Esztergom megye, Tata,	2831_dotimp		39 nm	**25.9M Ft**





JELLEG	**üzlet**

ALAPADATOK				
	Szobaszám:	0	Belmagasság:	0 m
	Komfort fokozat:	Komfortos	Tájolás:	.
	Fűtési mód:	egyéb	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
	Energetikai besorolás:	- nem meghatározott -	Ingatlan állapota kívül:	Jó
	Építés éve:		Ingatlan állapota belül:	Jó

HIRDETÉS SZÖVEGE

ELADÓ ÜZLETHELYISÉG TATA KOSSUTH TÉR

Ha Ön vállalkozásnak keres frekventált elhelyezkedésű, jól reklámozható, utcafronti üzlethelyiséget, akkor Önnek kínálom ezt a TATÁN a megújult KOSSUTH tér ölelésében Kocsi utca elején található, 38 m2-es ingatlant.

Az ingatlan nyelviskolaként üzemelt az elmúlt időszakban.

A DOT-ING INGATLAN által eladásra kínált ÜZLETHELYISÉG jellemzői:

- 38 m2 + 20 nm2- es pince rész ahol konyha és irodahelység lett kialakítva.
- A központi fekvésének köszönhetően kevés befektetéssel könnyen átalakítható más jellegű vállalkozás számára is. Kiválóan alkalmas bemutatóteremnek, irodának, szépségszalonnak, de akár lakás kialakítására is egyaránt.

- egy teljes felújítás keretében cserélték az elektromos- és vízvezetékeket, restaurálták a műemlék jellegű homlokzatot,
-viz villanyvezetékek teljes cseréje
-hőszigetelt ablakok
-beépített konyha elszivóval
-járólap
-új szaniterek

- Az üzlet közelében a több parkolási lehetőség is adott

- Az ingatlan tehermentes és azonnal átvehető

- Fűtése korszerű fűtés ionizációs és gázkonvektor

belső azonosító: 7152