Rácz Gyula
06-70-367-7577
racz.gyula@dot-ing.hu

2890 Tata, Ady Endre u. 18.

Komárom-Esztergom megye, Környe,	2851_dotimp	245 nm	50 nm	**29M Ft**





JELLEG	**családi ház**

ALAPADATOK				
Szobaszám:	2	Belmagasság:	0 m
Komfort fokozat:	Komfortos	Tájolás:	.
Fűtési mód:	villany	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Energetikai besorolás:	- nem meghatározott -	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Építés éve:		Ingatlan állapota belül:	Jó

KÖZMŰVEK			
Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

AKÁR LAKÁSBESZÁMÍTÁSSAL!

A Dot-Ing Ingatlaniroda eladásra kínálja Környén, mindenre kiterjedően felújított, földszint + tetőtér beépítéses, 2 szobás, összesen 50 m2-es családi házát.

Tökéletes választás lehet egyedülállóknak, pároknak, amennyiben lakásárban szeretne különálló, tökéletes energetikai jellemzőkkel bíró, fiatalosan felújított családi házat.

Az ingatlan tégla és kő építésű, szerkezetileg kifogástalan állapotú. Elrendezését tekintve a földszinten amerikai-konyhás nappali és fürdőszoba található, míg a tetőtérben 1 szoba, mellékhelyiség és kazánház helyezkedik el.

A házban 2021-ben történt felújítások alkalmával az alábbi korszerűsítések történtek:
-külső hőszigetelés (5 cm)
-műanyag nyílászárók beépítése
-teljes fűtésrendszer kialakítása
-új, Duval villanykazán (6 kW)
- új bojler
-teljes villanyvezetékhálózat cseréje (3 x 16A)
-tetőléc, tetőcserép cseréje, szigetelés, fóliázás
-új járólap és laminált parketta
-új konyhabútor, sütő, főzőlap

belső azonosító: 7174