IBRED
INGATLANKÖZVETÍTÉS

1112 Budapest, Cseresznye utca 56

Borsik Richard
06-70-456-1128
borsik.richard@ibred.hu

Budapest, XI. kerület	2864_red	48 nm	**49.9M Ft**





JELLEG	**Újépítésű téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	2	Hová néz az ingatlan?	Kertre
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	központi egyedi méréssel	Hányadik emeleten van?	3.
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	.
Építés éve:	2021	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Belmagasság:	0 m	Ingatlan állapota kívül:	új
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	új
Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Gazdagrét frekventált részén eladó/leköthető egy 3. emeleti, NAPPALI+1 hálós, teraszos lakás most épülő, liftes lakóparkban.

A környék infrastruktúrája kiváló, a belváros felé idő- és idegkímélő BKV-lehetőségek, a Balaton, Velencei-tó felé vivő autópálya kivezetőre is néhány perc alatt feljutunk. A kivitelező számos referenciával rendelkezik, az épület megfelel korunk kényelmi, gazdaságossági és környezetbarát elvárásainak.
A 44 lakásos épület 3. emeleti lakása dél-keleti tájolású, világos, jó térérzetű. A nappali a 8 nm-es teraszra nyílik, jó méretű háló, amerikai konyha, fürdő. Riasztó, klíma, páraelszívó, telekommunikációs hálózat előkészítés. A lakás a jövendő tulajdonosok igényeit kiszolgálva nyeri el végleges belső kialakítását.
A teremgarázsban gépkocsi parkolóhelyek, illetve tárolók vásárolhatók, elektromos autók számára töltési lehetőség. Az épületben eladók további lakások, garzon, Nappali+1, 2, 3 hálós, illetve Penthouse kivitelben.
Átadás: 2021. II. negyedév.

További információkkal, dokumentumokkal állok rendelkezésükre.

belső azonosító: -