Halász Menyhért
06-30-646-5817
halaszmenyhert@cashflowhome.hu

1027. Budapest, Bem József u. 5.

Budapest, XII. kerület, Németvölgy	287_vgy	37 nm	**29.9M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	1	Hová néz az ingatlan?	Kertre
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	
Fűtési mód:	cirko	Hányadik emeleten van?	Földszint
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	ÉK.
Belmagasság:	2.6 m	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Közös költség:	6000 Ft/hó	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Lift:	Van	Ingatlan állapota belül:	átlagos

HIRDETÉS SZÖVEGE

ELADÓ KIS LAKÁS A XII. KERÜLET EGYIK LEGKERESETTEBB, CSENDES UTCÁJÁBAN!

Ingatlan helyszíne:
Az ingatlan a XII. kerületi Önkormányzattól pár percre, parkosított övezetben található, közelben van a MOM Park, a Déli pályaudvar és számos tömegközlekedési lehetőség, amellyel pár perc alatt elérhető a Belváros.

Társasház jellemzői:
A négyszintes, kis lakóközösséggel rendelkező társasház jó állapotú.

Lakás jellemzői:
Földszinti, kertre néző, nagyon csendes, cirkó-fűtéses, átlagos állapotú a lakás. Az előszobába belépve balra egy gardróbszekrény, jobbra egy kis konyha található. A bejárati ajtóval szembe a kádas, WC-s, ablakos fürdőszobába érünk, balra pedig egy dupla ajtón jutunk be a három ablakos nappaliba. Ha az egyik ablakot kicseréljük ajtóra, kertkapcsolat is kialakítható. Régi, dupla ablakokkal és műanyag redőnyökkel felszerelt. A nappaliban parketta, a többi helyiségben kőburkolat van.
Tároló: nincs
Parkolás: A környék fizetős övezet

Irányár: 29,9 MFt
Jöjjön, nézze meg!!!:-)

belső azonosító: -