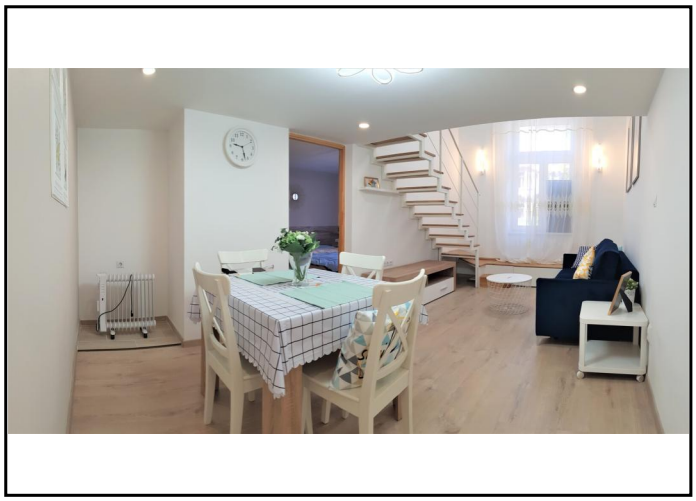
KeltaHome
Minőségi Megbízhatóság Kényelem

1073 Budapest, Kertész utca 31. Ü-2. (bejárat a Dob utca felől)

Kelemen Tamás Zoltán
06-30-261-0206
kelemen.tamas@keltahome.hu

Budapest, VI. kerület, Terézváros (Nagykörúton belül), Teréz körút	290_kh	90 nm	**61,9M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	5	Hová néz az ingatlan?	
Komfort fokozat:	Duplakomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	
Fűtési mód:	cirko	Hányadik emeleten van?	1.
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	DNY.
Építés éve:	kb. 1920	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	4.5 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	8000 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	Felújított
Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Eladó az Andrássy út közelében, a Teréz körúton egy 90 m2-es, nappali + 4 hálós teljesen felújított lakás!
A társasház kívül-belül szép állapotú, kitűnő helyen fekszik, közel az Andrássy úthoz. A lépcsőház tiszta és lakóközössége is igényes. A házban van lift.
Ennek a nagy polgári háznak a 1. emeletén találjuk a kiváló adottságokkal rendelkező 90 m2-es, nappali + 4 hálós, teljesen felújított lakást! Fekvésének köszönhetően a lakás nagyon világos. A lakásban két mellékhelyiség lett kialakítva.
A lakás kiváló befektetésnek, hiszen jelenleg a házban engedélyezik a hosszú és rövidtávú kiadást egyaránt, és elhelyezkedésének köszönhetően könnyen kiadható.
Közös költsége: 8.000,- Ft.

Környezet:
Belvárosi hangulat, kiváló közlekedés és infrastruktúra jellemzi a környéket.
A közelben megtalálható minden, ami a hétköznapi élethez szükséges (oktatási-, egészségügyi intézmények, bevásárlási lehetőség…stb.)

Közlekedés:
Busz: 6-os, 105-ös, 923-as, 979-es, N1
Trolibusz: 70-es, 73-as, 76-os, 78-as, NT, R70
Villamos: 4-es, 6-os,
Metro: M1

Műszaki:
Burkolat:
- vizes helyiségek: járólap

belső azonosító: -