Bp. 1186 Goroszló utca 11

Pest megye, Gyál,	290_otc		99 nm	**65,99M Ft**





JELLEG	**Újépítésű családi ház**

ALAPADATOK

Szobaszám:	4	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Komfort fokozat:	Duplakomfortos	Telekterület:	427 nm
Fűtési mód:	cserépkályha	Tájolás:	ÉNY.
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Panoráma:	Nincs
Belmagasság:	0 m		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Gyálon csendes utcában,eladó két új építésű családi ház saját körbekerített telekkel és garázzsal.
A 855 m2-es telekre,két önálló földszintes családi ház épül egymás mellé, külön utcafronti bejárattal.
Az ingatlanok ügyvédi használati megosztással,külön helyrajzi számmal fognak rendelkezni.

Műszaki:
A ház 30-as Leier téglából épül,külső grafitos 10 cm-es szigeteléssel.
3 rétegű hő és hangszigetelt nyílászárók kerülnek beépítésre.
Tető fa födémes,antracit beton cserépfedéssel.
Utcafronti kerítés zsalukő pillérekkel,fa betéttel,többi kerítés betonelemes.

Fűtése:Levegő-levegő hőszivattyú,padlófűtéssel.

Hideg-meleg burkolatok 3000ft/m2 ig választhatók.
Riasztó vezetékelve,klíma kiállás a nappaliban.

belső azonosító: -