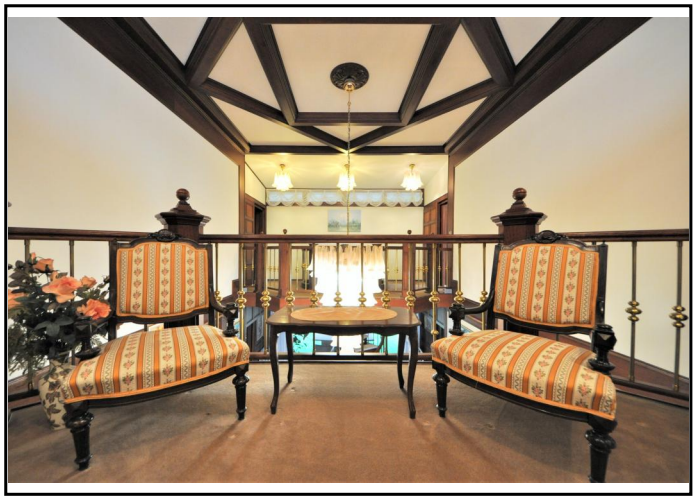
IBRED
INGATLANKÖZVETÍTÉS

1112 Budapest, Cseresznye utca 56

Kovács Ibolya
06-70-456-1022
kovacs.ibolya@ibred.hu

Budapest, XII. kerület, Magasút	2939_red	2600 nm	500 nm	**495M Ft**





JELLEG	**családi ház**

ALAPADATOK				
Szobaszám:	5	Belmagasság:	0 m
Komfort fokozat:	Luxus	Tájolás:	D.
Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	Felújított
Építés éve:	1994	Ingatlan állapota belül:	Felújított

KÖZMŰVEK			
Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

KISEBB ÉRTÉKŰ CSALÁDI HÁZ BESZÁMÍTHATÓ!

XII. kerületben, festői környezetben, erdő ölelésében, 2600 nm alapterületű telken, stabilan megépített, minden igényt kielégítő 650 nm hasznos alapterületű, PANORÁMÁS családi villa eladó!

A kert teraszos kialakítású, rengeteg növénnyel, kivilágított teniszpályával, lelátóval.
Két lakószinten kívül, a pihenő szint került kialakításra, 4 x 9 m-es beltéri medence, szauna, öltöző, tusoló. További kikapcsolódásban a konditeremben és a borozóban lehet részünk. Az alsó szinten 140nm-es márványkandallós nappali + étkező, dolgozószoba, saját bársarok, fürdő és mosdóhelyiség biztosítja az abszolút kényelmet, melyet tovább fokoz az intim 80nmes terasz fedett grillezővel. Elegáns faburkolatú lépcső vezet a galériára, amit a kényelmes hálószobák vesznek körbe.
A kertszinten a háztartási helyiségek, mosókonyha, vasalószoba, tároló található.
A garázsban 2 autó fér el kényelmesen, a telek területén további 8-10 autó parkolása biztosított.
Ha szeretne elbújni a város zajától, üzleti tárgyalását otthonában szervezni, akkor megtalálta álmai otthonát.
Mindezt tiszta erdei levegő mellett, néhány perc sétára a tömegközlekedéstől, pár percre az autópályáktól, kiváló infrastruktúra közelében.
Kínálati ár: 1M Euró

belső azonosító: E44015