Ujházi Ferenc
06-70-638-7394
evarisztoberonkft@gmail.com

Eger, Kertész utca 137/A 1/3.

Heves megye, Eger, Lajosváros, Széna tér	294_evob	76 nm	**39,5M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	3	Hová néz az ingatlan?	Kertre
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	cirko	Hányadik emeleten van?	1.
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	D.
Építés éve:	2019	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Belmagasság:	0 m	Ingatlan állapota kívül:	új
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	új
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Egerben a Széna téren
napfényes, tágas, remek elrendezésű, alacsony fenntartási költségű , A+ energia besorolású, teljesen ÚJ lakásban található helyiségek:
Alsó szint: előszoba-lépcső, fürdőszoba, nappali - konyha, étkező, erkély
Felső szint: 2 hálószoba, fürdőszoba, előszoba (gardrób lehetőség), erkély.
Lakás hasznos területe: 64 m2 / 73 m2 + 2 erkély: 6,1 m2 - 5,9 m2

Nyílászárói hőszigetelt műanyagok (redőny + szúnyoghálóval ellátott), fűtése radiátor + padló fűtés (fürdőszoba) egyedi gáz-cirkó kazánnal és az emeleten hőfokszabályzós radiátorokkal. Csempék és padlólapok I.osztályú kiváló minőségűek, lépcső fa burkolatot kapott. Lakás riasztóval felszerelt, melyet távolról is lehet irányítani telefonról. Udvarban a tulajdonosok részére gépjármű beállási lehetőség van.

belső azonosító: -