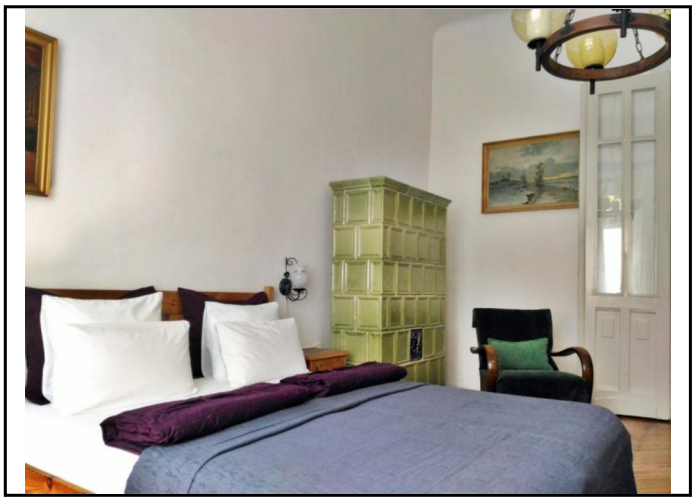
Békési Katalin
06-70-231-0937
kata@ingatlanok-hitelek.hu

1093 Budapest, Bakáts u. 1.

Budapest, XIII. kerület, Újlipótváros, Katona József u.	2948_mlux	42 nm	**56M Ft**





JELLEG **téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	1	Hová néz az ingatlan?	
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	
Fűtési mód:	villany	Hányadik emeleten van?	3.
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	D.
Belmagasság:	0 m	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Közös költség:	13000 Ft/hó	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Lift:	Van	Ingatlan állapota belül:	Jó

HIRDETÉS SZÖVEGE

Duna partnál jó állapotú, 1 szoba + hallos lakás

Palatinus házban eladó egy 3. emeleti, szoba + hallos lakás. Az ingatlan 42 nm, a nagyszoba hatalmas ablaka oldal panorámás a Dunára, Margit szigetre, D-i fekvésű, nagyon világos. A konyha ablakos, az udvar felé így akár 2 szobássá is alakítható, a lakás átlagos/jó állapotban van. A fürdőszobában kád és WC van, a hall 11 nm, a szoba 24 nm, a belmagasság 3,6 méter. A szoba és hall parkettás. A bejárati ajtó több pontos biztonsági záras. A lakás nyári komfortját klíma biztosítja. Meleg vizet villany bojler, a meleget villany cserépkályha adja (éjszakai árammal) illetve a klíma hűt-fűt is. Az összes nyílászáró ablakok, ajtók eredeti 115 évesek. A ház csendes, elit, 2 liftes. A ház folyamatosan karbantartott. A lokáció a város egyik legkedveltebb környékének (Újlipótváros) legszebb utcájánál a Pozsonyi út sarkán van, 50 méterre a Duna parttól.

Ára: 56 MFt

Beszámítható ingatlanokat keresünk ügyfeleink részére.

Ingatlancsere lehetőség, beszámítás, értékegyeztetéssel.

Irodánk ingatlanok adás-vételével és cseréjével is foglalkozik.

Érdeklődés esetén adatait a weboldalunkon lévő adatkezelési szabályzatunk szerint kezeljük.

Ref.szám: 18530

belső azonosító: 8530