Kecskeméti József
06-70-379-2676
kejoingatlan@gmail.com

Tóalmás, Fő út 53.

Pest megye, Tóalmás,	295_kejo	689 nm	65 nm	**9,65M Ft**





JELLEG	**családi ház**

ALAPADATOK				
Szobaszám:	1	Belmagasság:	260 m
Komfort fokozat:	Félkomfortos	Tájolás:	DNY.
Fűtési mód:	vegyes	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Ingatlan állapota kívül:	Felújítandó
Építés éve:	kb. 1940	Ingatlan állapota belül:	átlagos

KÖZMŰVEK			
Víz:	Bekötve	Gáz:	Utcában
Villany:	Utcában	Csatorna:	Utcában

HIRDETÉS SZÖVEGE

Szőlő a liget végén!
Tóalmáson találjuk ezt a kis házikót, mely remek lehetőséget adhat fiataloknak kezdő otthonuk kialakításához, viszonylagosan kevés kezdő összeggel. A jelenleg egy szobás házikó közel van minden fontos, a napi megélhetéshez szükséges szolgáltatáshoz. A 20 nm-es utcafronti szobán kívül találunk benne egy nappalinak felfogható helységet, ahol az étkezőt alakíthatjuk ki, konyhasarokkal, továbbá a fürdőszobát, wc-vel. Tagadhatatlan, hogy a ház felújításra szorul. A vevő feladata lesz a szolgáltatókkal való együttműködés a szükséges közművek „életre keltéséhez”. A kertben találunk még egy ásott kutat is, illetve az egyik melléképületben pince is található. A faluban biztosított a háziorvosi, gyógyszertári, általános iskolai, óvodai, hitéleti lehetőség. A helyi gyógyfürdő is várja a reumatikus, ízületi gondokkal küzdő betegeket. Kellemes pihenésre nyújt lehetőséget ős fás parkjával az Andrássy-kastély és környéke. A jól működő tömegközlekedési lehetőség (közvetlen buszjárat az Örs-vezér téri és a Stadionok Metró-állomásokhoz), is biztosítja a budapesti közelséget, autóval pedig jó félóra alatt a fővárosban lehetünk. Ne hagyja ki ezt az „alkalmi” lehetőséget. Hívjon, nézze meg és a végén biztos, hogy MEGEGYEZÜNK!

belső azonosító: -