Takács Attila
06-20-807-7504
mediusingatlan@gmail.com

3300 Eger, Bródy Sándor u. 9

Heves megye, Eger, Maklárihóstya, Kocsis Bernát utca	298_med	85 nm	**49.9M Ft**





JELLEG: **téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	3	Hová néz az ingatlan?	Udvarra
Komfort fokozat:	Duplakomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	cirko	Hányadik emeleten van?	3.
Energetikai besorolás:	CC	Tájolás:	DÉK.
Építés éve:	kb. 2003	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	0 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	12000 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	újszerű
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Egerben a kedvelt Kocsis Bernát utcában eladó egy 3. emeleti, 85/76m2-es, erkélyes(beépített télikert), nappali-konyha-étkező-2 hálószobás, jó elosztású, alacsony rezsijű, lakás.

Lakótér: előszoba(nagy beépített szekrénnyel), külön vendég wc. tágas étkező, konyha-kamra, nappali-télikerttel, 2 hálószoba, fürdőszoba, külön wc.

A beépített szekrényt, a konyhabútort, a beépített gépekkel, a hűtő-fűtő klímát a vételár tartalmazza.

A lakás közös költsége: 12. ezer ft/hó, fűtése: 9. ezer Ft/hó, vill: 6 ezer ft/hó

A lakás kitűnő állapotú, folyamatosan karbantartott, a kazánt 5 éve cserélte a tulajdonos.

Az ablakok műanyag, ill. tetőtéri fa ablakok, redőnnyel, szereltek. A bejárati ajtó több ponton záródó fém biztonsági.

a lakáshoz garázs hosszú távon bérelhető.

belső azonosító: -