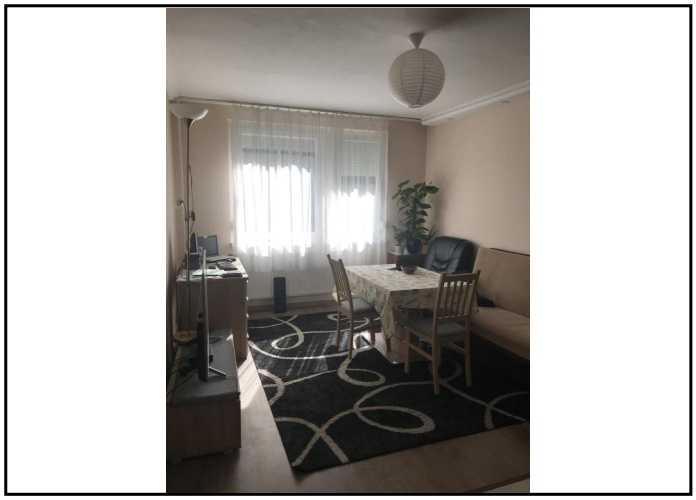
Timár Renáta
06-30-405-2820
panoramaperfekt@gmail.com

2600 Vác, Csányi krt 19/a

Budapest, IV. kerület, Újpest, Erzsébet u.	299_pp	52 nm	**32.5M Ft**





JELLEG	**panellakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	1 + 2 fél	Hová néz az ingatlan?	Parkra
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	távfűtés egyedi méréssel	Hányadik emeleten van?	Magasföldszint
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	K.
Építés éve:	kb. 1975	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	2.65 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	11600 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	Felújított
Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Bp. IV. ker. Újpest, Erzsébet utcai 52 nm, magasföldszinti, 1,5 szobás erkélyes panellakás eladó. Teljeskörűen felújított állapotú, távfűtéses egyedi mérős, zöld parkra néző, tájolása K világos. Belmagassága 2,65 m, közös költség 11.600.- Ft, liftes 10 emeletes épületben. Amerikai konyhássá átalakított lakás, melynek során a régi konyha félszobává, gardróbbá, vagy dolgozószobává alakítható. Újak a burkolatok, szaniterek, közművezetékek, műanyag ablakok redőnnyel, biztonsági bejárati ajtó, és a konyhabútor. A villanytűzhely miatt az új villamos hálózat 32 A-re bővített. A konyhabútor a vételár részét képezi, a többi berendezés alku tárgya lehet. A lépcsőház csendes és rendezett, a központi elszívó rendszert nemrég újították fel. Kiváló tömegközlekedéssel Újpest-Központhoz közel. Irányár: 32,5 MFt.

belső azonosító: -