Ráthy Róbert
06-70-396-5397
rathyrobert@jogosotthon.hu

4400 Nyíregyháza, Dózsa György út. 10. fszt. 4.

| **Szabolcs-Szatmár-Bereg megye, Nyíregyháza, Érkert, Toldi utca** | 3005_jobt | 54 nm | **65E Ft/hó** |
|---|---|---|---|





JELLEG **panellakás**

ALAPADATOK

| | | | |
|---|---|---|---|
| Szobaszám: | 2 | Hová néz az ingatlan? | Utcára |
| Komfort fokozat: | Összkomfortos | Honnan nyílik az ingatlan? | Lépcsőházból |
| Fűtési mód: | távfűtés egyedi méréssel | Hányadik emeleten van? | 1. |
| Energetikai besorolás: | nincs | Tájolás: | DNY. |
| Építés éve: | 1980 | Garázs / gépkocsi beálló: | Van |
| Belmagasság: | 2.65 m | Ingatlan állapota kívül: | Jó |
| Közös költség: | Nem ismert | Ingatlan állapota belül: | Részben Felújított |
| Lift: | Van | | |

HIRDETÉS SZÖVEGE

LAKÁS KIADÓ!

Nyíregyházán a Toldi utcában kiadó egy 1. emeleti, 54nm-es, 2 szobás, mért távhős, panel falazatú lakás.

a lakás jellemzői:
- Érkert övezetben található,
- mért távhős,
- panel falazatú,
- erkélyes,
- az ingatlan jelenleg felújítási munkálatok alatt áll, beköltözésre befejezett, kész állapotú lesz,
- bútorzat megegyezés szerint alakítható,
- gépesítés közül, TV, tűzhely, hűtő van,
- fürdőszoba + WC külön található,
- nyugati-déli fekvésű,
- közös költség kb. 6.200,-Ft/ hó,
- liftes épületben található,
- parkolás a ház közelében

Háziállat nem hozható.
Kaució szükséges, kettő havi bérleti díjnak megfelelő összeg.
Az ingatlan hosszú távra kiadó, akár család részre is.

belső azonosító: -