Bukta Boglárka
06-30-238-4565,06-70-636-1867
buktabogi@vipmail.hu
3300 Eger, Bródy Sándor u. 9

Heves megye, Eger, Belváros	303_med	149 nm	**120M Ft**





JELLEG **téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	4	Hová néz az ingatlan?	
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	
Fűtési mód:	cirko	Hányadik emeleten van?	
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Tájolás:	DKNY.
Belmagasság:	0 m	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Lift:	Nincs	Ingatlan állapota belül:	Luxus

HIRDETÉS SZÖVEGE

EGER BELVÁROSÁBAN,149 M2-ES,1. EMELETI, EXKLÚZÍV, NAGY POLGÁRI LAKÁS ELADÓ!!!!
Igazi kuriózum eladó Egerben a belvárosban!!!
A nettó 149 m2-es,nappali+3 szobás, 3,80 m belmagasságú,kiváló benapozású ingatlan egy 7 lakásos tégla építésű társasház első emeletén helyezkedik el.
A lakást 2019-ben teljes körűen felújították,bele értve a gépészetet,burkolatokat is,melyek magas minőségűek,nagyon igényesek!
Fűtése Buderus kazánnal történik,padlófűtés és kiegészítő radiátoros fűtés,valamint cserépkályha.
Nyílászárók műanyagból készültek,redőnnyel szerelve,részben elektromos redőnnyel.
Elosztása:
-nappali:33,8 m2
-szoba:14,5 m2
-szoba:20,27 m2
-szoba:20,07 m2
-konyha
-kamra
-fürdőszoba(kád és tusoló),külön toalett
-dolgozó sarok
-mosókonyha-kazánház
-előszoba
-fedett terasz:18,4 m2
A belső udvarban egy fedett gépkocsi tároló és egy zárható tároló tartozik a lakáshoz. Opcionálisan terem garázs hely(dupla) is vásárolható az ingatlanhoz.
Fűtés költsége:50. ezer Ft/hó

belső azonosító: -