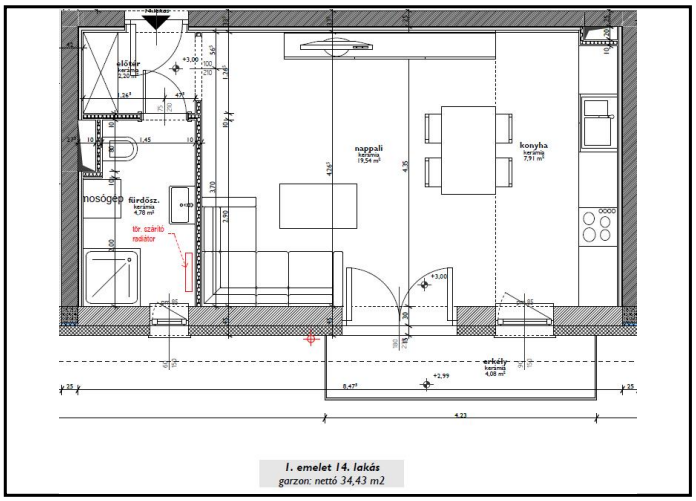
Nagy Edit
06-30-622-6317
nagy.edit@dot-ing.hu

2890 Tata, Ady Endre u. 18.

Győr-Moson-Sopron megye, Nagyszentjános,	3044_dotimp	34 nm	**33.599M Ft**





JELLEG	**Újépítésű téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	1	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Komfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Utcáról
Fűtési mód:	egyéb	Hányadik emeleten van?	Földszint
Energetikai besorolás:	- nem meghatározott -	Tájolás:	.
Építés éve:		Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	0 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	Jó
Lift:	Nincs adat		

HIRDETÉS SZÖVEGE

KOMÁROMTÓL ÉS AZ IPARI PARKTÓL 15 PERCRE, KÖZVETLEN ELÉRÉSSEL ÚJÉPÍTÉSŰ, KÖRNYEZETBARÁT, ALACSONY ENERGIAFELHASZNÁLÁSÚ, KULCSRAKÉSZ OKOS OTTHONOK AZONNAL MEGVÁSÁROLHATÓK NAGYSZENTJÁNOS ÚJ ÉPÍTÉSŰ LAKÓÖVEZETÉBEN!

A természetközeli új parcellázású lakópark gyönyörű épített és nagyrészt már lakott környezetben helyezkedik el az 1. sz. főút mentén, jó közlekedési pontban (busz, vasútállomás: személyvonattal Komáromtól 11 perc). A lakópark új építésű családi házakkal, sorházakkal és társasházakkal beépített, ahol a közterületek magas szolgáltatást nyújtanak az ott lakóknak: buszmegálló, élelmiszerbolt, futballpálya, kutyafuttató, játszótér, aszfaltozott utak, parkosított részekkel.

A nagymúltú, megbízható beruházó megalakulása óta folyamatosan foglalkozik generál kivitelezéssel, komplett lakóparkok megvalósításával.

Több szempontból is (befektetési célra és/vagy saját célra) minden korosztály számára ideális választás lehetnek az exkluzív Lakóparkban, MÁR MEGÉPÜLT OKOS OTTHONOK.
A lakópark otthonainak megálmodásakor egy olyan korszerű megoldás született, amelyben az épület és a zöldterület együttese harmonikus környezetet alkot, mindezt pedig egy teljesen új lakónegyedben. Ami mellett természetesen a másik fontos szempont a MEGÚJULÓ ENERGIAFORRÁSOK felhasználása, ezáltal gazdaságosan fenntartható lakások kialakítása. Az ingatlanok elosztása jól átgondolt, hozzáértő tervezői munka eredménye. Amit a legkorszerűbb gépészeti megoldások használatával (hőszivattyús fűtő rendszer), minőségi építőanyagok beépítésével valósítottak meg, mely a mai kor elvárásainak megfelelő energiafelhasználást eredményez.

Az lakások fűtését épületenként telepített szabályozható levegő hőszivattyúk és a hozzá tartozó beltéri egységek, valamint a meleg víz tárolására alkalmas puffer tartályok biztosítják, lakásonként almérőkkel kiépítve.

belső azonosító: 7371