Radáni Gábor
06-70-941-7038
gabor@komplexingatlan.com

9022 Győr, Gárdonyi Géza utca 3.

Győr-Moson-Sopron megye, Győr, Bácsa	3082_ko	700 nm	85 nm	**24,5M Ft**





JELLEG	**családi ház**

ALAPADATOK				
Szobaszám:	2 + 1 fél	Belmagasság:	2.7 m
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	ÉNY.
Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	átlagos
Építés éve:	1972	Ingatlan állapota belül:	Felújítandó

KÖZMŰVEK			
Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Győr-Bácsa csendes utcájában családi lakóház eladó. Az épület a régi masszív technológiát alkalmazva 38-as erős falakkal készült, s tartós szerkezeti megoldásai miatt statikailag kimondottan jó állapotban van. Maga az ingatlan 8 hónapja még lakott volt, de leendő tulajdonosának érdemes a felújításban gondolkodni. A csendes utcában található ingatlanhoz több melléképület is tartozik, valamint egy fúrt kút is. Buszmegálló is a közvetlen közelben található. Parkolni gépjárművel az udvaron, illetve az utcán lehetséges. Maga a telek, amin az épület elhelyezkedik kb 700 m2, s minden oldalról keítéssel rendelkezik, összközműves. Amennyiben felkeltette érdeklődését kérem hívjon bizalommal. Irodánk segíti Önt az esetleges állami támogatások vagy hitelek intézésében is.

belső azonosító: -