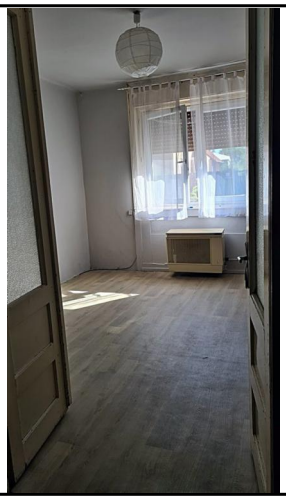
Kovács Andrea
06-70-251-4934
andrea2@ingatlanok-hitelek.hu

1093 Budapest, Bakáts u. 1.

Budapest, XXI. kerület, Szabótelep	3098_mlux	665 nm	126 nm	**45.9M Ft**





JELLEG	**családi ház**

ALAPADATOK				
Szobaszám:	4	Belmagasság:	0 m
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	ÉK.
Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Ingatlan állapota kívül:	Felújítandó
Építés éve:	kb. 1940	Ingatlan állapota belül:	Felújítandó

KÖZMŰVEK			
Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

2 GENERÁCIÓS KERTES HÁZ ELADÓ AKÁR KÜLÖN IS!

Csepelen kertesházi övezetben található ez a családi ház, melyhez 665 nm-es telek tartozik.
Gyakorlatilag a telken kettő ház helyezkedik el, melyet közös előtér választ el.
Ez az ingatlan ténylegesen alkalmas kettő generáció együtt, de mégis külön élésre.
Mindkét ingatlan önálló mérőórákkal felszerelt.

Az egyik ingatlan 51 nm nagyságú, konvektoros, áll egy nagy szobából egy kisebb szobából, fürdőszobából és egy olyan ablakos konyhából, melyhez kamra tartozik.
Mindegyik helyiség ablakos.
A bejárati ajtó új.
Az ablakok nagy része műanyag thermo kivitelezésű.
Ára: 22,9 MFt

A másik épület nagyobb méretű 75 nm-es, cirkófűtéses, áll 2 nagy méretű szobából,az (egyik szoba amerikai konyhás nappali), egy fürdőszobából,külön wc, és egy kissé leszeparáltan még egy helyiségből.
Ez a helyiség régebben konyhaként funkcionált.
Itt is nagyrészt már thermo ablakok vannak.
A bejárati ajtó új.
Ára: 25,9 MFt

belső azonosító: 8961