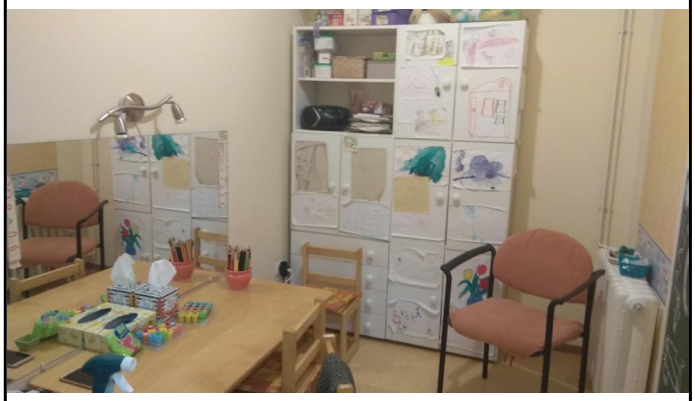
Kővágó-Ingatlan

Békéscsaba, Gyóni Géza utca 5

Kővágó Bertold
06-20-419-0303,
info@kovago-ingatlan.hu

Békés megye, Békéscsaba, Békéscsaba-Belváros, Kinizsi utca	312_kov		99 nm	**15M Ft**





JELLEG	**üzlethelyiség udvarban**

ALAPADATOK

Szobaszám:		Belmagasság:	3 m
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	K.
Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Építés éve:	kb. 1965	Ingatlan állapota belül:	Jó

KÖZMŰVEK

Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Eladó egy 99 m2 alapterületű iroda és raktár Békéscsaba belvárosában, a Kinizsi utcában. Az ingatlan sorompóval zárt udvarban található és 3 parkolóhely tartozik hozzá. Jelenleg fejlesztőként üzemel, de kis átalakítással iroda, üzlet, raktár, műhely … kialakítható belőle. A bejáratnál egy külön iroda résszel rendelkezik. Ezen kívül előtér, foglalkoztató, teakonya, fürdőszoba és WC, valamint kisebb raktárhelyiségek találhatóak benne. Az épület fűtéséről kondenzációs gázkazán gondoskodik, radiátor hőleadókkal. A melegvíz ellátást szintén a kondenzációs gázkazán biztosítja. Az ingatlan összközműves, egyedi mérőórákkal.
Irodánk további szolgáltatási:

- Ingatlanközvetítés reális piaci ár meghatározással
- Hivatalos értékbecslés
- Hitelközvetítés
- Energetikai tanúsítvány
- Adásvételi szerződés lebonyolítása
- Teljes körű ügyintézés a hiteltől egészen a közművek átírásáig

belső azonosító: 0418