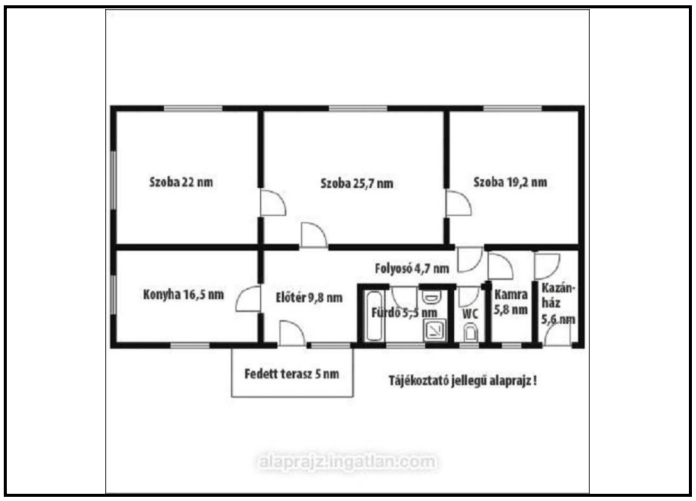
Perge Mihály
06-70-393-4975
perge.mihaly@ikom.hu

5400 Mezőtúr Damjanich u. 34.

Jász-Nagykun-Szolnok megye, Mezőtúr,	313_ikm	11538 nm	117 nm	**35M Ft**





JELLEG	**családi ház**				
ALAPADATOK	Szobaszám:	3	Belmagasság:	2.5 m
	Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	NY.
	Fűtési mód:	központi fűtés	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
	Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	Kitűnő
	Építés éve:	kb. 2012	Ingatlan állapota belül:	Kitűnő
KÖZMŰVEK	Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Mezőtúr eladó ház. Eladó ház Mezőtúr nagy telekkel.
Az ingatlanon található egy 117 nm hasznos lakóterű téglaépítésű ház, melléképületekkel.
A kitűnő állapotban lévő, igényesen kivitelezett ház 2012-ben épült, központi fűtésű, 10 cm-es külső szigeteléssel, 10 cm-es födém szigeteléssel, hőszigetelt, műanyag redőnyös ablakokkal.
A szobák laminált padló borításúak, a többi helyiség járólappal burkolt.
A ház körül parkosított udvar, díszfákkal, bokrokkal, virágokkal, gyümölcs fákkal, kiépített öntözési csatlakozási lehetőségekkel.
Az egész ingatlan két tulajdoni lap besorolású részre tagolódik. A házas ingatlan kivett lakóház, udvar besorolású 1439 nm területtel. Ezen ingatlanrészt körül veszi a 10099 nm (1 ha 99 nm) nagyságú kivett beépítetlen terület tulajdoni lap besorolású, ipari-gazdasági építési övezet.
Az egész terület rendezett, gondozott, egyben elkerített, négy bejárati nagykapuval. Szilárd burkolatú út, kerékpár út, járda mellett, a várostáblán belül.
Kiváló befektetési lehetőség, de remek lehetőség meglévő, vagy újonnan alakuló vállalkozás telephelyének, de akár lakás céljára is.
Kitűnő ár-érték arányú ingatlan, többcélú hasznosíthatósággal!
Tehermentes, rendezett tulajdonosi viszonyokkal.
A vételár kiegyenlítése után azonnal birtokba vehető.
Részletekért kérem, hívjon!
CSOK és bankfüggetlen hitel igénylésében teljes körű tájékoztatást, pénzintézeti ügyintézést és képviseletet biztosítunk!
Amennyiben ügyvédre van szüksége, vagy energetikai tanúsítást kíván készíttetni, biztosítást kötne abban is segítünk!

belső azonosító: -