Nyitrai Erika
06-30-201-0260
nyitraierika@jogosotthon.hu

4400 Nyíregyháza, Dózsa György út. 10. fszt. 4.

Szabolcs-Szatmár-Bereg megye, Nyíregyháza, Sóstógyógyfürdő	3139_jobt	814 nm	100 nm	**30M Ft**





JELLEG	**családi ház**				
ALAPADATOK	Szobaszám:	2	Belmagasság:	2.65 m
	Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	DKNY.
	Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
	Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	átlagos
	Építés éve:	1961	Ingatlan állapota belül:	átlagos
KÖZMŰVEK	Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

ELADÁS FOLYAMATBAN!

Nyíregyháza - Sóstógyógyfürdő övezetében, kedvelt, nagyon jó utcában eladásra kínálunk egy földszintes, 10x10-es típusú, szilikát + vályog falazatú, kb. 100nm-es, gáz- cirkó fűtéses, 2 szobás családi házat.

A családi ház kívül - belül átlagos állapotú, műanyag nyílászárós, a szobák parkettával burkoltak, a házon új tető található.

Helyiségek elosztása, a fő épületben: előszoba, konyha, étkező, 2 szoba, fürdőszoba és WC (együtt).
A házhoz tartozik még egy kisebb (kb. 25nm-es) és egy nagyobb (kb. 35nm-es) külön bejáratú lakrész is, mely akár idegenforgalmi tevékenységre, bérbe adásra is hasznosítható.

Az udvar mérte ideális kb. 814nm-es, kert jellegű, fúrt kúttal ellátott.
Az ingatlan teljes körművel rendelkezik.

Az ingatlan kiválóan alkalmas építési teleknek is, utcafront kb. 18méter.

Kérem tekintse meg!

belső azonosító: 11515