8800 Nagykanizsa, Magyar u. 2.

Kárpáti Csaba
06-30-959-2254, 06-93-314-012
info@csaszi.com

Zala megye, Nagykanizsa, Bagola, Keresztfai út	3180_csaszi	2968 nm	36 nm	**1.6M Ft**





JELLEG	**mezőgazdasági ingatlan**

ALAPADATOK

Szobaszám:	3	Belmagasság:	0 m
Komfort fokozat:	Félkomfortos	Tájolás:	.
Fűtési mód:	fa	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Építés éve:	kb. 1860	Ingatlan állapota belül:	átlagos

KÖZMŰVEK

Víz:	Telken	Gáz:	Nincs
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Nincs

HIRDETÉS SZÖVEGE

Nagykanizsán a Bagolai hegyen eladó egy 36 m2-es 3 helyiségből + pincéből + tárolóból álló, autentikus jellegű nádtetős tömésház.
Az egyedi és sajátságos nádtető fedése télen fűt, nyáron hűt, melynek igen jó a hőszigetelése, nem ereszti át sem a vizet, sem a havat, viharbiztos, és nincsen kondenzációs lecsapódás sem.
Közművek közül a villany bekötve, vezetékes víz (kerti csap) és ásott kút a telken.
Az ingatlan 2968 m2-es területen fekszik, melyen gyümölcsfák találhatóak. (8 db dió, cseresznye, alma, körte, málna)

belső azonosító: A-1311