Horváthová Bettina
06-70-636-9509
bettina@komplexingatlan.com

9022 Győr, Gárdonyi Géza utca 3.

| Győr-Moson-Sopron megye, Mosonmagyaróvár, | 3182_ko | 74 nm | **28.999M Ft** |
|---|---|---|---|






| JELLEG | **panellakás** |
|---|---|

**ALAPADATOK**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Szobaszám: | 3 | Hová néz az ingatlan? | |
| Komfort fokozat: | Összkomfortos | Honnan nyílik az ingatlan? | |
| Fűtési mód: | távfűtés | Hányadik emeleten van? | 2. |
| Energetikai besorolás: | nincs | Tájolás: | KNY. |
| Építés éve: | kb. 1980 | Garázs / gépkocsi beálló: | Nincs |
| Belmagasság: | 0 m | Ingatlan állapota kívül: | Felújított |
| Közös költség: | Nem ismert | Ingatlan állapota belül: | Felújított |
| Lift: | Nincs | | |

**HIRDETÉS SZÖVEGE**

Mosonmagyaróváron kínálok eladásra egy 2.emeleti 74 m2 panellakást 4 emeletes tömbben!

Az ingatlan remek elosztású, mely akár 2-3 gyerekes családok számára is alkalmas.

Belépve az ingatlanba a folyosón találjuk magunkat, melyből nyílnak a szobák. A tágas nappaliból juthatunk ki a fedett 6 m2 erkélyre, mely egy zöldterületre néz. A lakásban található egy háztartási helyiség is, mely kiválóan alkalmas a háztartási gépek tárolására.

A lakás központi helyen van, pár perc sétányira találhatóak boltok, iskola, posta...

Lépcsőház, szép rendezett, és a lakáshoz tartozik egy saját 3 m2 tároló is.

Az épület 2019-ben átesett a panelfelújítási programon, szigetelve lett, 2018-ban műanyag ablakok kerültek beépítésre.

Távfűtés egyedi mérőórával biztosítja a lakás melegét radiátoros hőleadással.

Parkolás a társasház melletti parkolóhelyeken ingyenesen lehetséges.

Az ingatlan per-és tehermentes!
Amennyiben az ingatlan fel keltette érdeklődését keressen bizalommal!

belső azonosító: -