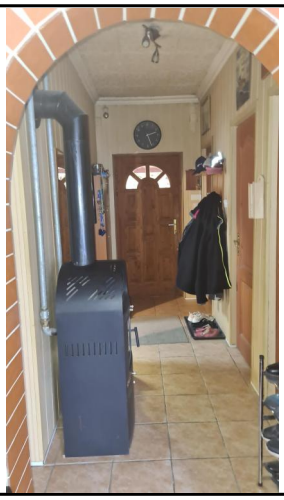
Kovács Andrea
06-70-251-4934
andrea2@ingatlanok-hitelek.hu

1093 Budapest, Bakáts u. 1.

Budapest, XXI. kerület, Királyerdő	3195_mlux	216 nm	64 nm	**53.9M Ft**





JELLEG	**családi ház**

ALAPADATOK				
Szobaszám:	2 + 1 fél	Belmagasság:	0 m
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	DNY.
Fűtési mód:	egyéb	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Építés éve:	kb. 1960	Ingatlan állapota belül:	Jó

KÖZMŰVEK			
Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

2+1 SZOBÁS CSALÁDI HÁZ ELADÓ

Királyerdőben található ez a barátságos, hangulatos ikerház.

Az ingatlan jó elosztású, 2 nagy szoba, egy kis hálószoba, jó méretű konyha,fürdőszoba, külön illemhely és egy kamra helyiségekből áll.

A ház masszív, betonfödémes, a tetőtér beépíthető. A ház téglából épült kb 1960-as években.

A konyha felőli oldalon helyezkedik el az egyik nagyszoba,a háló és a konyha.
Ez az oldal, ha valakinek igénye van rá teljesen összenyitható.

Mindenhol fa thermo ablakok vannak.
Mindenhol réz villanyvezetékek vannak, jó pár évvel ezelőtt a teljes víz hálózat is cserélve lett.

A fürdőszoba és a wc az alaprajzon még egyben volt, ez ma már külön van és kád helyett épített zuhanyzó lett kialakítva.

A telken van garázs és tároló is.
A kert nem nagy, de igen hangulatos, tujákkal körbe van ültetve.

belső azonosító: 9056