Etikus Ingatlanos

1126. Budapest. Orbánhegyi út 14.

Sándor Viktória
06-20-938-0490
sandor.viktoria@miosz.hu

Budapest, XV. kerület, Pestújhely, Molnár Viktor u.	320_eb	41 nm	**18.7/18M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	1 + 1 fél	Hová néz az ingatlan?	Kertre
Komfort fokozat:	Komfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Udvarról
Fűtési mód:	gázkonvektor	Hányadik emeleten van?	Földszint
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	K.
Építés éve:	kb. 1930	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	3 m	Ingatlan állapota kívül:	átlagos
Közös költség:	15000 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	átlagos
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Pestújhelyen, Molnár Viktor utcában, kevés lakásszámú földszintes társasház csendes udvarán eladó egy 41 nm-es 1 szoba konyhás önálló helyrajzi számon lévő korszerűsítésre szoruló, de igy is lakható lakás. Az ingatlan délkeleti fekvése miatt kiváló benapozottságú, nyilászárói nemrég lettek cserélve. Fűtése jelenleg konvektoros- A lakáshoz szervesen kapcsolodik egy kb 10nm-es helyiség, amely megfelelő fantáziával a teljes lakás elrendezését lehetővé teszi. Az ingatlanhoz kb 150nm-es kizárólagos használatú kert tartozik, ahol két tároló is rendelkezésre áll. Irányár 18.7Mft

belső azonosító: -