



Budapest, XII. kerület, Németvölgy

32073_v

599 nm

280MFt + ÁFA

JELLEG	telek	aranykorona értéke:		
BEÉPÍTHETŐSÉG	Övezeti besorolás:	112093	Szintterületi mutató:	2,4
	Max. beépíthető alapterület:	270 nm (45%)	Bruttó szintterület:	
	Min. építési magasság:		Beépíthetőségre jutó telekár:	
	Max. építési magasság:	20.00 m	Részletes rendezési terv:	Nem
KÖZMŰVEK	Víz:	Telken	Gáz:	Telken
	Villany:	Telken	Csatorna:	Telken
EGYÉB	Útburkolat:	Szilárd	Panoráma:	Nincs
	Környezet:	Nem ismert	Meredekség:	

EGYEDI TÁRSASHÁZ-ÉPÍTÉSI LEHETŐSÉG!

ELADÓ FEJLESZTÉSI INGATLAN BUDAPEST XII. KERÜLETÉBEN, NÉMETVÖLGYÖN, a Böszörményi út és az Alkotás utca között!

Az ingatlan nagyszerű, közkedvelt és nagyon keresett helyen, a XII. kerület belső részén helyezkedik el, az Alkotás és a Böszörményi út között, közel a belváros szívéhez, de csendes mellékutcában. A közvetlen környezetében lakóházak, távolabb a döntően lakófunkciójú épületek mellett üzletek, bevásárlóközpont, orvosi rendelő, iskola, óvoda, egyéb intézmények, sportközpont is található. Közlekedése kiváló, tömegközlekedéssel is kitűnően megközelíthető (busz, villamos, metró).

HIRDETÉS SZÖVEGE