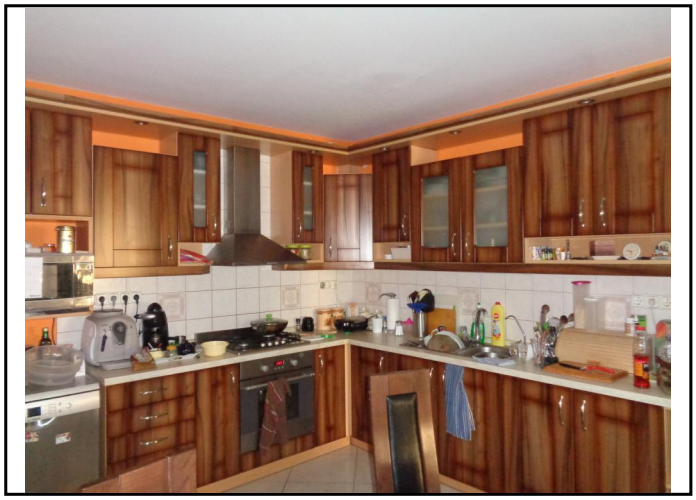
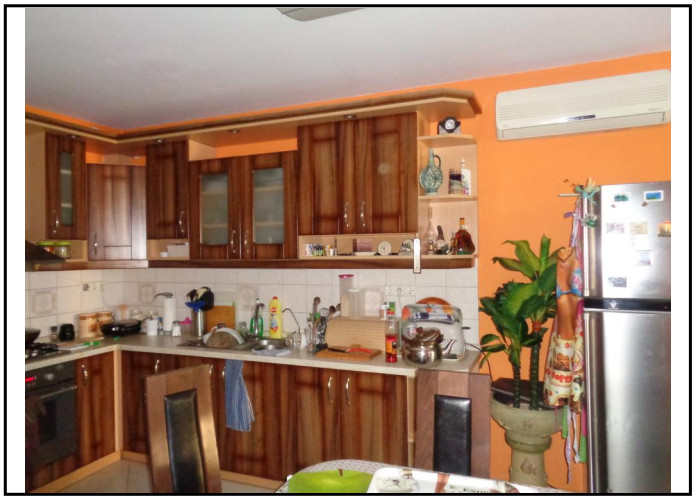
Nyitrai Erika
06-30-201-0260
nyitraierika@jogosotthon.hu

4400 Nyíregyháza, Dózsa György út. 10. fszt. 4.

Szabolcs-Szatmár-Bereg megye, Borbánya,	3216_jobt	500 nm	175 nm	**52M Ft**





JELLEG	**családi ház**

ALAPADATOK				
Szobaszám:	4	Belmagasság:	2.65 m
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	DKNY.
Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Építés éve:	2000	Ingatlan állapota belül:	Jó

KÖZMŰVEK			
Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

ELADÁS FOLYAMATBAN!

Nyíregyházán a Tünde utca környékén, csendes, aszfaltos utcában eladásra kínálunk egy 2000-ben épült, nappali +3 szobás, gáz-cirkós, padlófűtéses, klímás, riasztós, biztonsági kamerával felszerelt családi házat.

A családi ház kb. 175 nm-es, tégla falazatú, keleti-déli -nyugati fekvésű.
A jelenlegi lakórész kb. 105 nm-es, melyben
konyha - étkező, nappali + 3 hálószoba, spájz, fürdőszoba, WC, közlekedő, előtér és egy nagy terasz (kb. 20nm-es) került kialakításra. Az ablakok műanyag nyílászárósak, redőnnyel felszereltek. A tetőtérben egy kb. 70nm-es, társalgó található, fürdőszobával és WC-vel, beépített szekrényekkel. Szuper hely a gyerekeknek bulizásra, de akár újabb szobák is kialakíthatóak.
Az ingatlan tágas, világos, nagy helyiségekkel rendelkezik, a földszinti rész és a tetőtér is klimatizált.

A telek területe kb. 500nm-es, szépen parkosított, térkövezett, öntözőrendszerrel kiépített, filagóriával és szalonnasütővel, elektromos kapuval ellátott. Az udvaron 3 állásos garázs található, melyben, kézmosó, szerelőakna és klíma is van.

Család részére ideális lehet.

Kérem tekintse meg! Várom hívását.

belső azonosító: 11576