JÁDE INGATLANIRODA
Tel.: + 36 70 428 6768
1158 Budapest
Neptun u. 78. fszt.
www.jadeingatlan.hu
www.facebook.com/JadeIngatlan

1158 Budapest, Neptun u. 78. fszt.

Dr. Gubányi Éva
06-30-316-3900
jadeingatlaniroda@gmail.com

Budapest, XV. kerület	322_jd	1 nm	35 nm	**31.9M Ft**





JELLEG	**üzlet**

ALAPADATOK

Szobaszám:	1	Belmagasság:	2.6 m
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	K.
Fűtési mód:	egyéb	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	Felújított
		Ingatlan állapota belül:	Jó

HIRDETÉS SZÖVEGE

Eladó a, 15. kerületben jó helyen egy tömegközlekedési csomópontban lévő, melegkonyhával is rendelkező bejáratott és jelenleg is üzemelő pizzéria és étkezde. Az elhelyezkedéséből adódóan kiválóan alkalmas kiszállítással történő értékesítésre is. A kiszállítás jelenleg is folyamatosan működik, és jelentős vevőkörrel rendelkezik.
Az épület alapterülete 35 nm, látványkonyhaként működik, a vendégek az előtte lévő teraszon foglalhatnak helyet.
Az ingatlan téglából épült, a közművekből a gázon kívül mindegyik rendelkezésre áll.
Teljeskörűen felújított, ami érintette az épületet, nyílászárókat, villany-víz-csatorna csöveket, vezetékeket és az elszívó rendszert.
A működéséhez szükséges vendéglátóipari gépek és eszközök is újakra lettek cserélve.
A háttérfagyasztók, az egyéb kisegítő berendezésekkel a kettéosztott tetőtérben kerültek elhelyezésre. A tetőtér raktározásra is kiválóan alkalmas.
A teljes vételár az épületre, a teljes berendezésre, gépekre, eszközökre, illetve igény esetén az üzemeltető cégre vonatkozik.
A jelenlegi arculat névvel, illetve a hozzá tartozó reklámhordozókkal együtt is átadásra kerül.
A földterület, amin az épület áll, önkormányzati terület, havi bérleti díja van.
Rövid időn belül bírtokba vehető, ami alapján egyből egy működő vállalkozása van.
A parkolás ingyenes és több autó számára lehetséges.

belső azonosító: -