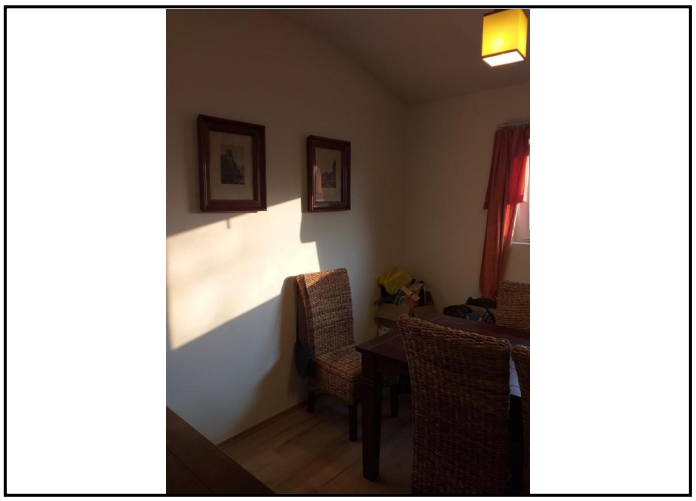
Mészáros Andrea
06-70-326-9156
m.andrea2@ingatlanok-hitelek.hu

1093 Budapest, Bakáts u. 1.

Pest megye, Halásztelek, Hajnal utca	3222_mlux	81 nm	**54.9M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	4	Hová néz az ingatlan?	Udvarra
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	cirko	Hányadik emeleten van?	1.
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Tájolás:	ÉNY.
Építés éve:	kb. 2007	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	0 m	Ingatlan állapota kívül:	újszerű
Közös költség:	17000 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	újszerű
Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

HALÁSZTELKEN NÍVÓS NAGY MÉRETŰ LAKÓPARKI LAKÁS

Halásztelek központjában, a Hajnal Garden lakóparkban emeleti, erkélyes lakás eladó.
Csodás környezetben, zárt, csak a lakók számára fenntartott, parkosított elhelyezkedésének köszönhetően, igazán kiváló lehetőség.

A LAKÁS FŐBB PARAMÉTEREI:

A 4 lakásos lépcsőház első emeletén (szintenként 2 lakás) elhelyezkedő tágas, modern világos ,napfényes lakás 81 m2-es.
Tágas méretű előszoba
2 fürdőszoba (kádas és zuhanyzós)
Amerikai konyhás nappali+ 3 hálószoba
A szobák mindegyikéhez tartozik kilépő franciaerkély, a nappalihoz 6 m2-es erkély.
Az épületek prémium minőségűek, hő és hangszigeteléssel. A lakás fűtése gázcirkóval megoldott.
A lakáshoz igény esetén parkolóhely vásárolható.

KERT ÉS KÖRNYEZET:
Jól karbantartott és gondozott lakóparki környezet, kicsik számára jól felszerelt játszótérrel.

EXTRÁK:
9 ponton záródó biztonsági ajtó
Beépített konyha, igényes burkolatok, minőségi gépek, berendezések.
Kedvező rezsiköltség

belső azonosító: 9074