IBRED
INGATLANKÖZVETÍTÉS

1112 Budapest, Cseresznye utca 56

Kovács Ibolya
06-70-456-1022
kovacs.ibolya@ibred.hu

Budapest, II. kerület, Adyliget - II/A	3227_red		167 nm	**209/205M Ft**





JELLEG	**Újépítésű családi ház**			
ALAPADATOK	Szobaszám:	4 + 1 fél	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
	Komfort fokozat:	Összkomfortos	Telekterület:	578 nm
	Fűtési mód:	cirko	Tájolás:	D.
	Energetikai besorolás:	nincs megadva	Panoráma:	Nincs
	Belmagasság:	0 m		
PROJECT ADATOK	Hitelügyintéző neve:		Átadás várható ideje:	
	Hitelügyintéző telefonszáma:		Építési ütem / épület / típus:	-1, //
FIZETÉSI ÜTEMEZÉS				

HIRDETÉS SZÖVEGE

II/A kerületben modern építési technológiával épült 167 nm hasznos alapterületű kétszintes családi ház eladó! A földszinten amerikai konyhás nappali, étkezővel, valamint egy vendégszoba, fürdőszoba, gardrób és tároló lett kialakítva. A nappali teraszkapcsolatos, rengeteg üvegfelülettel, napos, világos. A konyha a jövendő tulajdonos ízlése szerint kerül beépítésre. Az emelet három háló, két fürdőszoba + gardrób és egy nagy terasz kialakítású. A szülői háló saját fürdővel és gardróbbal rendelkezik. A fűtés-hűtést Daikin hőszivattyú rendszer biztosítja. A földszinten padlófűtés + Daikin Fan-coil, az emeleten Daikin Fan-coil + infraradiátorok kerültek felszerelésre. Extrák: nyílászárók 3 rétegű üvegezésűek, Wellis márka szaniterek és csaptelepek, exkluzív Legrand Galea kapcsolók, prémium minőségű hideg és meleg burkolatok, távirányítós Umbroll elektromos zsaluzia riasztórendszer, kamerarendszer, központi porszívó rendszer, vízlágyításhoz szükséges előkészítés az

belső azonosító: E45599