CSASZI INGATLAN ÉS HITELIRODA

8800 Nagykanizsa, Magyar u. 2.

Kárpáti Csaba
06-30-959-2254, 06-93-314-012
info@csaszi.com

Zala megye, Nagykanizsa, , Teleki utca	3232_csaszi	370 nm	80 nm	**38M Ft**





JELLEG	**családi ház**

ALAPADATOK

Szobaszám:	3	Belmagasság:	0 m
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	D.
Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Építés éve:	kb. 1963	Ingatlan állapota belül:	Jó

KÖZMŰVEK

Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Nagykanizsán a Teleki utcában eladó egy 80 m2-es, tetőtér beépítéses, nappali + 2 szobás, cirkó fűtéses családi ház. Az ingatlan osztatlan közös tulajdonban van, a szomszéddal közös kapubejáraton keresztül lehet megközelíteni a téglafal kerítéssel elkülönített privát udvarrészen át, az utcafronton elhelyezkedő házat, hátrafelé pedig a 34 m2-es melléképületet. A két épületet egy térkövezett, parkosított udvarrész köti össze. A nagyméretű melléképület mögött egy fedett terasz található, ezen keresztül érkezünk a térkövezett, füvesített udvarra.
Az ingatlan 2010-es felújítása során ablakcsere és fűtés korszerűsítés történt. 2016-ban pedig külső homlokzati szigetelést kapott a lakóingatlan.
Az ingatlan helyiségei: alsó szint: étkező, konyha, nappali + galéria, fürdő + wc. Tetőtér: előtér, 2 szoba.

belső azonosító: A-1357