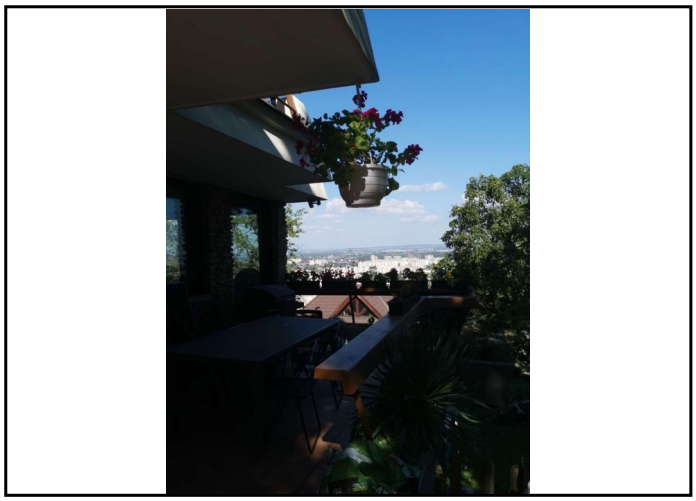
KeltaHome
Minőségi Megbízhatósága Kényelem

1073 Budapest, Kertész utca 31. Ü-2. (bejárat a Dob utca felől)

Kelemen Tamás Zoltán
06-30-261-0206
kelemen.tamas@keltahome.hu

Budapest, III. kerület, Mátyáshegy, Remete köz	324_kh	929 nm	250 nm	**195M Ft**





JELLEG	**családi ház**

ALAPADATOK

Szobaszám:	5	Belmagasság:	0 m
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	DK.
Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Építés éve:	kb. 1990	Ingatlan állapota belül:	Jó

KÖZMŰVEK

Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Eladó többgeneráció számára is kiváló családi ház gyönyörű panorámával a városra!
A ház a 3. kerületben van, alapterülete 250 m2. Mivel a hegyoldalon található a ház, ezért kivételesen szép panorámája van a városra.
Ez egy teljesen önálló három szintes ház 929 m2-es telken. A szinteknek külön bejárata van, így akár külön generációknak is alkalmas lehet az ingatlan. A kert szépen karbantartott. A tető alkalmas pihenésre, ahonnan gyönyörködhetünk a panorámában.
A házzal szemben van két garázs, ami szintén eladó.
A ház átlagos állapotú, de felújítást követően egy különleges otthont lehet kialakítani.

Akciós ár: 200.000.000 HUF
/215.000.000 HUF helyett/

Környezet:
Kertvárosi hangulat, nagyon sok zöld területtel. Ugyanakkor a Szépvölgyi út, illetve a Bécsi út közelsége miatt kiváló közlekedés és infrastruktúra jellemzi a környéket. Minden, a hétköznapi élethez szükséges szolgáltató egység megtalálható a közelben (Bevásárlási lehetőségek, Oktatási Intézmények, Egészségügyi Intézmények, Posta,…stb.)

Közlekedés:
Busz: 29-es, 65-ös, 65A, 111-es, 160-as, 165-ös, 260-as, 260A, 960-as
Villamos: 17-es, 19-es, 41-es

belső azonosító: -