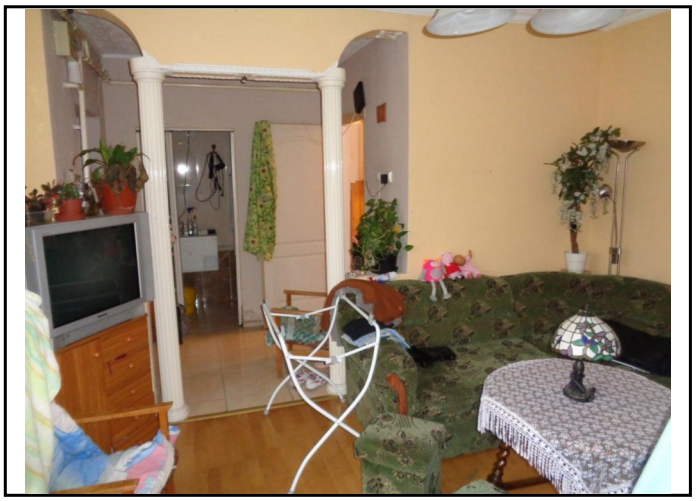
Kolosy Zoltán
06-70-529-9025
zkolosy@freemail.hu

2040 Budaörs, Hajnal u.7.

Budapest, IX. kerület, Aszódi utcai ltp., Osztag u.	325_sziv	48 nm	**20.6M Ft**





JELLEG **téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	1 + 2 fél	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Udvarról
Fűtési mód:	gázkonvektor	Hányadik emeleten van?	Földszint
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	ÉKDNY.
Építés éve:	kb. 1950	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	0 m	Ingatlan állapota kívül:	átlagos
Közös költség:	8500 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	Jó
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

IX. kerület Osztag utcánál, a Madaras József térnél, 1+2 szobás, 48 m2-es földszinti lakás eladó.

A lakáshoz egy kb. 25 m2-es udvar is tartozik, ahol akár parkolni is lehet.

A lakás JÓ beosztású, szobái különnyílóak. A lakás VILÁGOS.

Pár éve a felújítás során ÚJ ablakok, ajtók kerültek beépítésre, laminált padló és burkolatcsere történt.
A tető is fel lett újítva.

A konyha étkezős, a WC és a fürdő helyiségben van.

A fűtés konvektoros megoldású.

A közös költség csak 8500 Ft/hó.

A lakáshoz egy 6 m2-es pince is tartozik.

A lakás TEHERMENTES, költözés megbeszélés szerint.

Boltok, játszótér, iskolák, rendelő a közelben.

Metró is pár perc alatt a 181-es busszal hamar elérhető.

belső azonosító: -