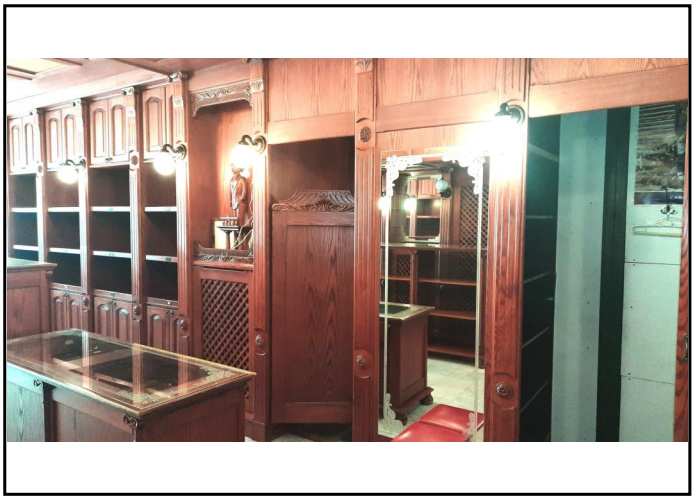
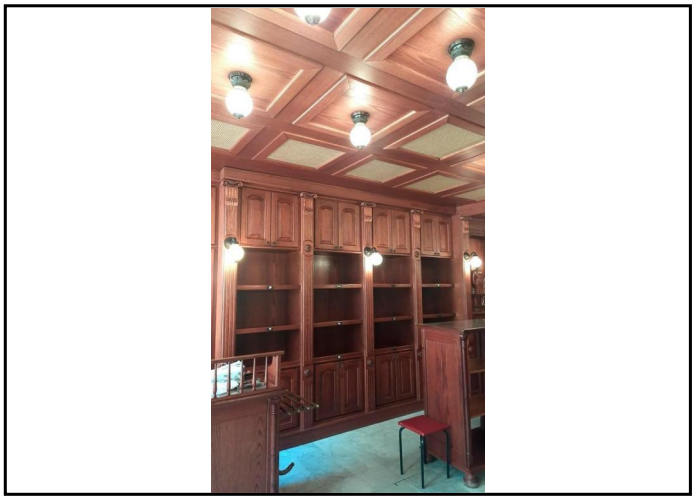
Békési Katalin
06-70-231-0937
kata@ingatlanok-hitelek.hu

1093 Budapest, Bakáts u. 1.

Budapest, V. kerület, Lipótváros	3268_mlux	1 nm	112 nm	**1170E Ft/hó + ÁFA**





JELLEG	**üzlethelyiség utcai bejáratos**			
ALAPADATOK	Szobaszám:	0	Belmagasság:	3 m
	Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	K.
	Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
	Energetikai besorolás:	nincs megadva	Ingatlan állapota kívül:	Jó
	Építés éve:	kb. 1910	Ingatlan állapota belül:	Jó
KÖZMŰVEK	Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Forgalmas helyen kiadó üzlethelyiség.

Kiadó a Szent István körúton a Nyugati közelében forgalmas helyen egy 112 nm alapterületű üzlethelyiség.
Férfi ruhaszalon volt, a berendezés is ennek megfelelően van kialakítva, klasszikus stílusú tömör fa polcok, ruha akasztók vannak a helyiségben.
A nagy belmagasság miatt a teljes terület fölött galéria lett kialakítva. Ez további 100 nm hasznos területet jelent. Itt van a wc, mosdó, étkező, iroda rész és raktár. Az áru teherlifttel szállítható az emeletre. A felső részen a belmagasság 210 cm.
A fűtés cirkós, klíma, riasztó van.
Közös költség 28 eFt/hó.

Bérleti díj 3. ezer € + ÁFA /hó = 1,17 MFt / hó + ÁFA
Kaució 3 hónap. Minimális bérleti idő 3 év.

Hívjon, nézzük meg együtt!

Amennyiben felkeltettem érdeklődését, kérem hívjon a megadott számon!

Ref.szám: 9128
Meglévő ingatlan eladásában is segítek. Személyre szabott feltételek, gyors értékesítés, a legjobb piaci áron. Beszámítható ingatlanokat keresünk ügyfeleink részére. Ingatlancsere lehetőség, beszámítás, értékegyeztetéssel.
Érdeklődés esetén adatait a weboldalunkon lévő adatkezelési szabályzatunk szerint kezeljük.

belső azonosító: 9128