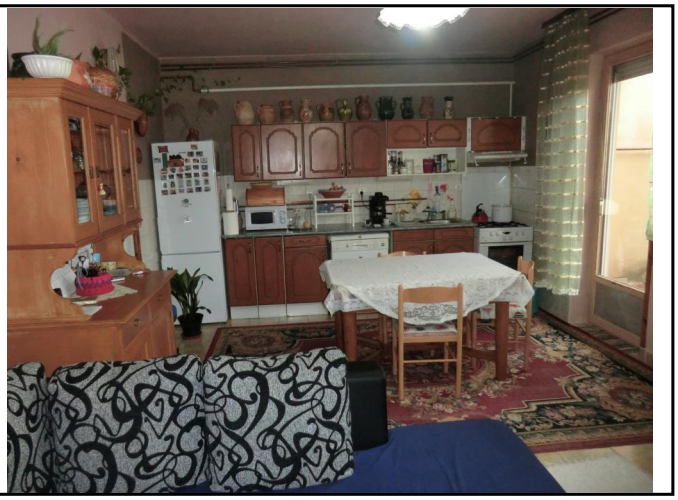
Perge Mihály
06-70-393-4975
perge.mihaly@ikom.hu

5400 Mezőtúr Damjanich u. 34.

Jász-Nagykun-Szolnok megye, Mezőtúr,	329_ikm	50 nm	102 nm	**18M Ft**





JELLEG	**családi ház**			
ALAPADATOK	Szobaszám:	4	Belmagasság:	2.8 m
	Komfort fokozat:	Duplakomfortos	Tájolás:	NY.
	Fűtési mód:	központi fűtés	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
	Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	Kitűnő
	Építés éve:	1982	Ingatlan állapota belül:	Kitűnő
KÖZMŰVEK	Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Mezőtúr eladó vagy kisebb családi ház, lakás beszámítható. társasházi lakás. Eladó lakás Mezőtúr, két szintes, nappali+3 szoba, két fürdőszoba elrendezésű. A 41 nm-es tetőtér beépíthető.
Tégla építésű ház, 5 cm-es külső szigeteléssel, szigetelt fa nyílászárókkal, műanyag redőnyökkel.
Radiátorok cserélve lettek. Vízrendszer, elektromos rendszer felújításra került.
2018-ban kondenzációs kazán került beépítésre.
2019-ben klíma lett felszerelve.
A 110 nm-es téglaépítésű melléképületben két garázs, műhely, kamra tároló helyiségek kaptak helyet. Három fázisú áram is van.
A lakáshoz tartozó udvar bekerített, fúrott kúttal.
A négy lakásos házban a második lakás, oldalsó szomszéd lakások által védett, fűtött. A szomszédok felöli falak 38 cm+vakolat vastagságúak.
Rendes, barátságos szomszédok!
Az ingatlan tulajdonosai az udvar végében lévő önkormányzati tulajdonban lévő mintegy 600 nm területű területet bérlik, évi 1700 Ft összegért, kb 20 éve. Az új tulajdonosnak is lehetősége van ennek a területnek a bérlésére, amennyiben erre igényt tart. A terület termő gyümölcs fákkal telepített.
Kiváló állapotban lévő ingatlan, folyamatosan karbantartott, korszerűsített.
Tehermentes, rendezett tulajdonosi viszonyokkal rendelkező ingatlan.
A vételár kiegyenlítése után megegyezés szerint birtokba vehető.
Részletekért kérem, hívjon!
Támogatási lehetőségek megismerésében kérje az iroda segítségét.
CSOK és hitel és egyéb támogatások igénylésében teljes körű tájékoztatást, pénzintézeti ügyintézést és képviseletet

belső azonosító: -