Fall Olívia
06-70-313-9119
o.fall@balatonfersing.hu

8647 Balatonmáriafürdő, Ady E.u.23.sz.

Somogy megye, Balatonberény,	33_bfr	303 nm	70 nm	**52M Ft**





JELLEG	**ikerház**

ALAPADATOK

Szobaszám:	3	Belmagasság:	2.6 m
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	É.
Fűtési mód:	gázkonvektor	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Építés éve:	1988	Ingatlan állapota belül:	Jó

KÖZMŰVEK

Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Eladásra kínálom Balatonberény csendes üdülőövezetében ezt a jó állapotú ikerházat!
Az ingatlan Balatonberény központi strandjától és a vasútállomástól 500m távolságra található, Balaton part kb 100 méterre.
A lakóházként nyilvántartott ingatlan 1988-ban téglából épült, kívül-belül jó állapotú, folyamatosan karbantartott. Fűtése gázkazánnal megoldott.
Alapterülete nettó 70 m2, az alsó szinten található nappali-konyha-étkező, 1 hálószoba, hangulatos terasz, fürdőszoba, és egy Wc.
A felső szinten közlekedő, 2 szoba , fürdőszoba, Wc, valamint 2 fedett erkély.
A telek ideális méretű 303 m2, szépen rendezett, szomszédoktól lekerített, az udvarban több autó beállására van lehetőség.
Az ingatlan kiváló adottságokkal rendelkezik, nyaralónak illetve állandó lakhatásra is egyaránt alkalmas.
A közelben étterem, FKK strand.

belső azonosító: -