Etikus Ingatlanos

2300 Ráckeve Vörösmarty utca 5

Schmid Ildikó
06-30-276-2480
ildiko@ingatlan-sziget.hu

Pest megye, Dömsöd,	33_isz	1800 nm	100 nm	**21.99M Ft**





JELLEG	**családi ház**

ALAPADATOK				
Szobaszám:	2	Belmagasság:	0 m
Komfort fokozat:	Duplakomfortos	Tájolás:	É.
Fűtési mód:	gázkazán	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	átlagos
Építés éve:	1960	Ingatlan állapota belül:	átlagos

KÖZMŰVEK			
Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Dömsöd központjában, Dunától pár métere egy 1800 m2 területű telken helyett kapott családi házat szeretnék a figyelmébe ajánlani.

Az ingatlan eredetileg az 50-60's években épült téglából, masszív alapra. A folyamatos karbantartási munkálatok mellett kb. 5-6 éve történt jelentősebb felújítás, mint pl.: Központi fűtés került kialakításra, tető csere történt és a fürdőszoba korszerűsítése is megtörtént. Gáz illetve vegyes tüzelésű kazán is a rendelkezésünkre áll, melyek radiátorokra kötve üzemelnek. Az ingatlan hasznos lakótere 100 m2.

Elrendezése:
Két bejárattal rendelkezik, nézzük a konyha felől. A konyhához egy kamra is tartozik, jobbra a nappali és az előtér, majd tovább haladva két nagyobb méretű hálószoba és egy fürdőszoba került kialakításra. A házzal szinte egybe épült egy jelenleg nyári konyhaként használt helyiség, melyben fűtés és víz kiállás van. A két épület közt van a pince lejáró és a padlásfeljáró.

A telken továbbá helyett kapott egy garázs is. Közelben boltok, buszmegálló, iskola, ovoda és a Duna is pár perces séta távolságra van.

Az ingatlan per-tehermentes, rövid időn belül költözhető.
További kérdés esetén állok rendelkezésére. Előre egyeztetett időpontban bármikor megtekinthető.

belső azonosító: -