1149 Budapest, Egressy út 52-54.

Vass Tamás
06-70-770-6776
lakashazingatlanok@gmail.com

Budapest, XIII. kerület, Újlipótváros	33_vss	26 nm	**106/105E Ft/hó**





JELLEG **téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	1	Hová néz az ingatlan?	Udvarra
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	
Fűtési mód:	központi egyedi méréssel	Hányadik emeleten van?	1.
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	NYÉNY.
Építés éve:	1920	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	3.3 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	Kitűnő
Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

FELÚJÍTOTT BELVÁROSI KISLAKÁS!

KIZÁRÓLAG 1-2 FŐNEK KIADÓ!

Szép polgári házban, a Szt. István körúttól 50 méterre.

Csendes udvarra néző, 26 m2-es hangulatos kislakás!

Amerikai-konyhás szoba, szép fürdőszoba-wc, gardrób-tároló.

A folyosón csak egy lakás van mellette, így minimális a közlekedés!

Kizárólag határozott időtartamú, min. 1 éves szerződéssel kiadó.

Szerződésnél az első havi bérleti díj és a kaució megfizetése szükséges.

Szerződéskötéskor közjegyzői nyilatkozat aláírása kötelező, melyet a Bérbeadó fizet.

Felszereltsége: Beépített mennyezeti világítás, új ülő- és ágykanapé (160 x 200), új tv-szekrény és polcos kisszekrény, új étkezőasztal és székek, új felszerelt konyhabútor (hűtő, mikró, főzőlap), új mosógép, szőnyeg, képek.

Rezsi: Közös-költség + távfűtés 15.ezer Ft havonta, plusz villany + víz mérőóra alapján. A bérleti díj és a rezsi költsége havonta fizetendő. Gázkészülék nincs a lakásban, így biztonságos az itt lakás!

belső azonosító: -