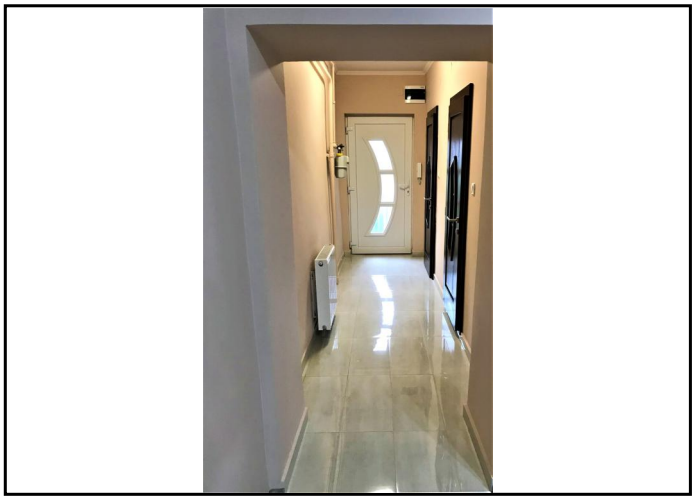
Turzó Bettina
06-30-924-5445
turzobettina@gmail.com

1141 Budapest, Szederkény u. 15.

Budapest, XIV. kerület, Törökőr	330_trb	59 nm	**37.9M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	3 + 1 fél	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	
Fűtési mód:	cirko	Hányadik emeleten van?	2.
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	ÉNY.
Építés éve:	1970	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	0 m	Ingatlan állapota kívül:	átlagos
Közös költség:	8827 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	Felújított
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

XIV. KERÜLETBEN, PUSKÁS FERENC STADIONTÓL NEM MESSZE ELADÓ EGY TELJES KÖRŰEN FELÚJÍTOTT, 59 NM-ES, NAPPALI + 2 SZOBÁS + GARDRÓB SZOBÁS, 2. EMELETI, TEHERMENTES, AZONNAL KÖLTÖZHETŐ LAKÁS.

A TÁRSASHÁZ BEJÁRATA A FOGARASI ÚTRÓL NYÍLIK, DE A LAKÁS A KÖRFOLYOSÓ BELSŐ RÉSZÉN TALÁLHATÓ, ABLAKAI A VÁRNA UTCÁRA NÉZNEK. ELHELYEZKEDÉSÉBŐL ADÓDÓAN, A LAKÁS CSENDES, SEMMILYEN ZAJ NEM SZŰRŐDIK BE A FŐÚTRÓL.

A KÖZLEKEDŐBŐL NYÍLIK EGY TÁROLÓ, AZ ABLAKOS FÜRDŐSZOBA ÉS AZ AMERIKAI-KONYHÁS NAPPALI. A NAPPALIBÓL KÉT KÜLÖN BEJÁRATÚ SZOBÁBA ÉRKEZÜNK, AZ EGYIK SZOBÁHOZ TARTOZIK EGY GARDRÓB VAGY DOLGOZÓ.

ELOSZTÁSA (lásd alaprajz):

ELŐSZOBA 5,10 NM
KAMRA 1,80 NM
FÜRDŐ 6,30 NM
NAPPALI-KONYHA-ÉTKEZŐ 19,20 NM
SZOBA 10,40 NM
SZOBA 8,80 NM
GARDRÓB 8,40 NM

A FELÚJÍTÁS SORÁN A VÍZ- ÉS ELEKTROMOS HÁLÓZAT (1x32A), NYÍLÁSZÁRÓK (3 RÉTEGŰ,

belső azonosító: -