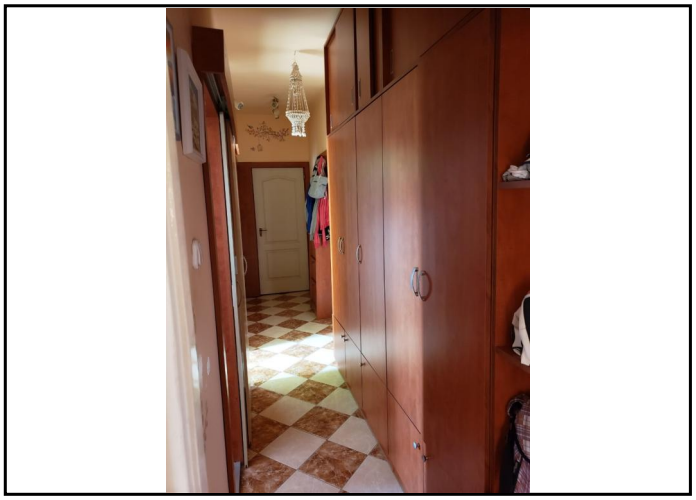
Sándor László
06-70-977-0570
laszlo@komplexingatlan.com

9022 Győr, Gárdonyi Géza utca 3.

Komárom-Esztergom megye, Tatabánya, Újváros	3303_ko	65 nm	**23.8M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	3	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Utcáról
Fűtési mód:	távfűtés	Hányadik emeleten van?	3.
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	DNY.
Építés éve:	1954	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	0 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	11500 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	Felújított
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Csak a Komplex Ingatlan kínálatában!
Eladásra kínáljuk Komárom-Esztergom Megyében,Tatabányán, ezt a teljes körűen felújított, 65m2-es, 3 szobás, 2 erkélyes (az egyik kilépős) 3. emeleti, klímás, tégla lakást.
A központhoz közeli, 3 emeletes társasház, 3.emeleti lakása ez, Nem "zárószint", mivel a ház nyeregtetős, így a 3 emelet fölött van még egy padlástér is ami 3 éve felújításon esett át.
Felújítása során cserélve lettek:
-víz- és villanyvezetékek
-az összes nyílászáró a bejárati ajtóval együtt
-az előszobában, konyhában, fürdőben járólap került lehelyezésre
A konyha és a mellette lévő szoba választfalát áthelyezték a konyha javára, így egy tágas, jó levegőjű, ebédlőasztalnak is helyet biztosító helyiség lett belőle. A szoba még így is 8m2 fölött maradt.
A klímaberendezés, a konyhabútor a sütővel és főzőlappal, az előszobai beépített szekrény és a hálószobai szekrény a vételár részét képezik!
Az ingatlanhoz zárható tároló is tartozik!
A vasútállomás 5 perc gyaloglásnyi távolságra van, de a boltok, iskola, óvoda, buszmegálló mind megtalálhatóak a közvetlen környezetében.
Esetleges hiteligényét gyorsan,pontosan,profi háttérrel intézzük!
Köszönöm, h időt szakított a hirdetés megtekintésére!

belső azonosító: -