2600 Vác, Rádi út 1-3.

Pest megye, Vác, Deákvár	332_pl	744 nm	344 nm	**56.9M Ft**





JELLEG	**családi ház**

ALAPADATOK

Szobaszám:	6 + 2 fél	Belmagasság:	0 m
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	ÉK.
Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	Felújítandó
Építés éve:	1995	Ingatlan állapota belül:	Részben Felújítandó

KÖZMŰVEK

Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Ingatlant keres alacsony nm áron?? Megtalálta !! 145.000 Ft /nm áron eladó Vác, Deákvár egyik csendes utcájában egy 344nm-es felújítandó családi ház.
Az ingatlan remek lehetőség lehet BEFEKTETŐKNEK, NAGYCSALÁDOSOKNAK !!

Az épület 1995-ben épült, a 744nm-es telken még megtalálható egy aknás, alápincézett két gépjármű részére kialakított garázs is amelynek teteje teraszként funkcionál.

A ház földszintjén 2 szoba, nappali, konyha, spejz, WC, fürdő (zuhanyzó/fürdőkád),az emeleten 4 szoba + nappali, kádas/zuhanyzós fürdőszoba, wc, mosókonyha, és egy kb. 7nm-es erkély található.

Az ingatlan fa nyílászárói redőnnyel és szúnyoghálóval felszereltek.

A ház melletti külön bejáratú melléképületében található a kazánház, illetve a nyári konyha, ahonnan a pincébe lejutva egy tágas konditerem van kialakítva pihenőszobával.

Az ingatlan fűtése gázcirkó és vegyes tüzelésű kazánnal van megoldva, padlófűtéssel illetve az emeleten radiátorokkal.

A ház biztonságáról riasztó rendszer gondoskodik.

Az ingatlan több éve nem lakott, így jelenleg felújításra szorul de szerkezetileg ép, így akár több generációs házzá, illetve 2-3 lakásos társasházzá is alakítható.

belső azonosító: -