Albrecht Tibor
06-70-882-8207
tibor@komplexingatlan.com

9022 Győr, Gárdonyi Géza utca 3.

Győr-Moson-Sopron megye, Mosonmagyaróvár,	3329_ko	45 nm	**26M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	2	Hová néz az ingatlan?	Kertre
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Udvarról
Fűtési mód:	padlófűtés	Hányadik emeleten van?	
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	D.
Építés éve:	2015	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Belmagasság:	3 m	Ingatlan állapota kívül:	újszerű
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	újszerű
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Mosonmagyaróváron eladásra kínálunk egy földszinti 45nm-es tégla lakást, hozzá tartózó 50 nm-es kertel. Az ingatlan egy kétemeletes társasházban található mely 6 lakást foglal magában. Az épületet 2015-ben építették. A fűtés arám alapú, a lakás padlófűtéssel rendelkezik. A lakás jellegét tekintve teljes mértékben újszerűnek számít, magas szintű kivitelezés jellemzi a felépítését. Az ingatlan áll egy szobából, egy nappaliból,egy konyha-ebédlőből, és egy fürdő&wcből. A lakás meleg víz ellátásáról gázbojler gondoskodik. Műanyag ablakokkal felszerelt és szigetelt, így a rezsijét tekintve alacsony kiadásokkal kell számolni. Az ingatlanhoz hozzá tartozik egy zárt parkoló is. Mivel a belvároshoz közel helyezkedik el, így minden egy karnyújtásnyira megtalálható, iskola, óvoda, gyógyszertár, élelmiszerüzlet, illetve innen a tömegközlekedési csomópontok is kényelmesen elérhetőek. Az ingatlant legfőképp egyedülállóknak és pároknak ajánlanám méretét tekintve, illetve befektetésnek is kiváló lehetőség. Irodánk késséggel áll rendelkezésükre hitelügyintézésben, illetve CSOK és Babaváró-hitel intézésében. Ha felkeltette az érdeklődését a hirdetés kérem keressen bizalommal. Komplexingatlan iroda. Albrecht Tibor ingatlanközvetítő.

belső azonosító: -