Mészáros Andrea
06-70-326-9156
m.andrea2@ingatlanok-hitelek.hu

1093 Budapest, Bakáts u. 1.

Budapest, XXI. kerület, Ady Endre utcai ltp.	3332_mlux	46 nm	**29.6M Ft**





JELLEG	**panellakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	2	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	- nem meghatározott -	Hányadik emeleten van?	2.
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Tájolás:	K.
Építés éve:	1980	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	0 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	10000 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	Jó
Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Csepel szívében 2 szobás 2. emeleti panellakás.

KEDVEZŐ AJÁNLAT!
Pár perc sétára Csepel Központjától az Árpád utcában eladó 10 emeletes házban, csak a lakók által használt zárt folyosón lévő 2 szobás 2.emeleti lakás.

A TÁRSASHÁZ:

A ház 2 lépcsőházzal, több lifttel rendelkezik. A lakás akár lifttel, akár gyalogosan is könnyen megközelíthető.
Világos lépcsőház, műanyagra cserélt nyílászárókkal.
Szintenként zárt, csak a lakók által használt folyosók.
Bérelhető pincehelyiség

A LAKÁSRÓL:

Új, műanyag, redőnnyel, szúnyoghálóval felszerelt panorámás nyílászárók.
Tágas nappali, +1 hálószoba, két irányból megközelíthető fürdőszoba WC-vel, külön gardróbhelyiség, előszobából nyíló konyha.
A lakás egyedi mérésű távfűtéssel, saját villany és vízórával rendelkezik.
KEDVEZŐ REZSIKÖLTSÉG, KEDVEZŐ KÖZÖSKÖLTSÉG!
Befektetőknek, diákoknak, ideális, de kisebb átalakítás, modernizálás szükséges lehet!

belső azonosító: 9194