Békési Katalin
06-70-231-0937
kata@ingatlanok-hitelek.hu

1093 Budapest, Bakáts u. 1.

Budapest, IV. kerület, Megyer	3343_mlux	62 nm	**61,9M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	1 + 2 fél	Hová néz az ingatlan?	Kertre
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	cirko	Hányadik emeleten van?	1.
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Tájolás:	.
Építés éve:	2005	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Belmagasság:	0 m	Ingatlan állapota kívül:	újszerű
Közös költség:	14500 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	újszerű
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Eladó Újpest - 4. kerület - csendes részén, a Megyeri lakóparkban ez a 62 nm-es, 6 nm erkélyes, 1 + 2 fél szobás lakás, amely egy 2005-ben átadott újszerű ház 1. emeletén helyezkedik el.

Ha egy nyugodt, csendes, természet közeli, világos, kényelmes lakást szeretne, jöjjön el, és nézze meg ezt az amerikai konyhás, 2 hálószobás eladóvá vált otthont. Reggel a keleti nap ragyog be az ablakon, délután a nyugati oldalról kap napfényt a lakás. Redőnyös, klímával, hűtővel, mosogatógéppel felszerelt, a fűtés cirkóval megoldott, rezsi és a közös költség alacsony.

Igény esetén a maradó bútor megegyezés kérdése.

Az épület földszintjén teremgarázs (8 beállásos) található, balról az első, amelynek opcionális (5MFt) a megvétele.

Az épület és környéke igényesen karbantartott, jól gazdálkodó társasházi közösség alkotja.

Az utca végén-kb.150-200 méterre közlekedik a 122-es, 30-as, 230-as autóbusz, amelyekkel 10 perc alatt csatlakozni lehet a 3-as metróhoz illetve a 14-es villamoshoz. A közelben iskola, óvoda, bevásárlási lehetőség (LIDL) található, az M3 és M2 autópályák elérhetősége 3-5 perc.

Ref.szám: 9206

Ár: 61,9M

Hívjon bizalommal a megadott számon!

belső azonosító: 9206