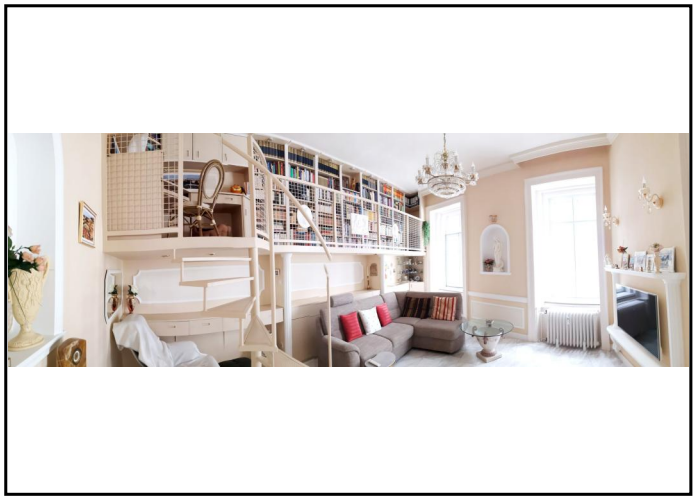
Békési Katalin
06-70-231-0937
kata@ingatlanok-hitelek.hu

1093 Budapest, Bakáts u. 1.

| **Budapest, V. kerület, Belváros** | 3355_mlux | 94 nm | **199.9M Ft** |
|---|---|---|---|





| | |
|---|---|
| JELLEG | **téglalakás** |

**ALAPADATOK**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Szobaszám: | 2 + 1 fél | Hová néz az ingatlan? | Utcára |
| Komfort fokozat: | Összkomfortos | Honnan nyílik az ingatlan? | Lépcsőházból |
| Fűtési mód: | központi egyedi méréssel | Hányadik emeleten van? | 2. |
| Energetikai besorolás: | nincs megadva | Tájolás: | ÉNY. |
| Építés éve: | kb. 1950 | Garázs / gépkocsi beálló: | Nincs |
| Belmagasság: | 3.6 m | Ingatlan állapota kívül: | Jó |
| Közös költség: | 20000 Ft/hó | Ingatlan állapota belül: | Felújított |
| Lift: | Van | | |

**HIRDETÉS SZÖVEGE**

LENYŰGÖZŐ LAKÁS ELADÓ BUDAPEST BELVÁROSÁBAN!

ELADÓ az V. kerületben, a Szervita térnél, a Fehérhajó utcában kiváló ház II. emeletén lévő, FELÚJÍTOTT, UTCÁRA NÉZŐ, 94

nm-es, 2 + félszobás, (külön nyílóak) ingatlan.
Konyhája külön található, kamrás. A fürdőszoba káddal, zuhanyzóval, dupla mosdóval ellátott, WC külön helyiségben.

A tulajdonos ízlésvilágát dicséri a 2 éve történt ELSŐ OSZTÁLYÚ, PAZAR felújítás. Csodálatos stukkók, új burkolatok,

nyílászárók kerültek beépítésre. A lakásban rengeteg egyedileg tervezett szekrény található.
A lakás fűtése házközponti, egyedi mérőórákkal ellátva.
A lakáshoz a pincében egy közös tároló is tartozik.
Közös költsége: 20. ezer Ft, mely a víz, csatorna díjat is tartalmazza.

Közlekedése pompás, 3 Metróvonal találkozásától pár lépésre.

Amennyiben a nyüzsgő belvárosban, de mégis csendes utcában szeretne lakni, akkor ez a lakás ÖNRE vár! Kiváló továbbá

befektetőknek is, rövid távú kiadás is lehetséges!

Irányár: 199,9 MFt
Refszám: 9218

belső azonosító: 9218