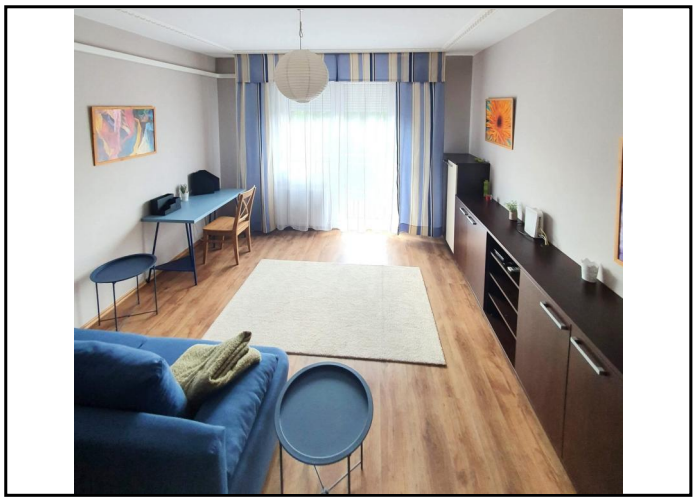
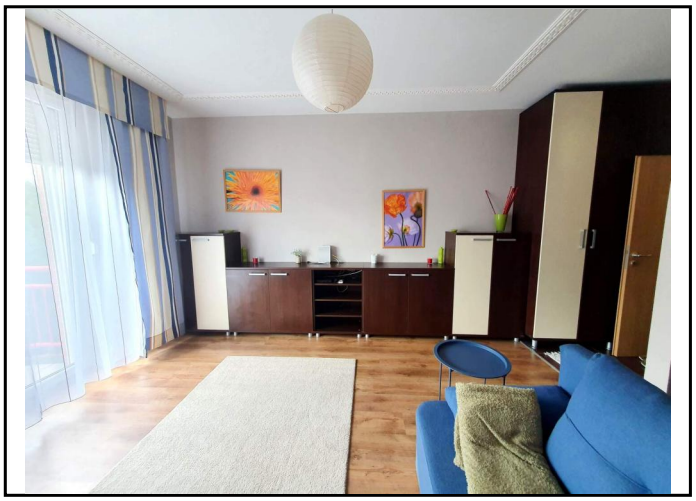
Békési Katalin
06-70-231-0937
kata@ingatlanok-hitelek.hu

1093 Budapest, Bakáts u. 1.

Budapest, XIII. kerület, Angyalföld	3360_mlux	35 nm	**42.9M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	1	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	cirko	Hányadik emeleten van?	3.
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Tájolás:	NY.
Építés éve:	2008	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	0 m	Ingatlan állapota kívül:	újszerű
Közös költség:	6 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	újszerű
Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Eladó egy 2008-ban épült társasházban egy 35 nm-es kis lakás Budapesten a 13. kerületben a Kassák Lajos utcában. Az ingatlan a 3. emeleten található, lift van.
Az erkély az utcafrontra valamint a rendszeresen gondozott belső kertre néz. Minden közmű egyedi mérésű, gáz cirkó fűtéssel, programozható termosztáttal.
Klimatizált, a műanyag ablakokon szúnyogháló és redőny is található. Modern konyhája teljesen felszerelt, gépesített.
Megegyezés alapján a képeken látható teljes berendezéssel együtt is eladó ez a remek kis lakás (kanapé, függöny, bárszékek, irodasarok, szőnyegek stb.).

Közös költség 6680 Ft, rezsi kb. 5-10. ezer Ft

Remek lehetőség pároknak, diákoknak vagy befektetők számára is.

Közlekedés kiváló: a ház kerékpárút mentén helyezkedik el illetve 3-as metró, 1-es, 14-es villamos, 75-ös és 79-es troli, Árpád híd buszpályaudvar - mind 5 perc séta távolságra.

Parkolás az utcán vagy a közeli éjjel-nappal őrzött parkolóban, illetve igény esetén a ház vagy közeli házak mélygarázsában bérelhető.

Ár: 42,9 M
Refszám: 9222

Hívjon bizalommal a megadott számon!
Ha épp nem tudom felvenni a telefont, rövidesen visszahívom.

belső azonosító: 9222