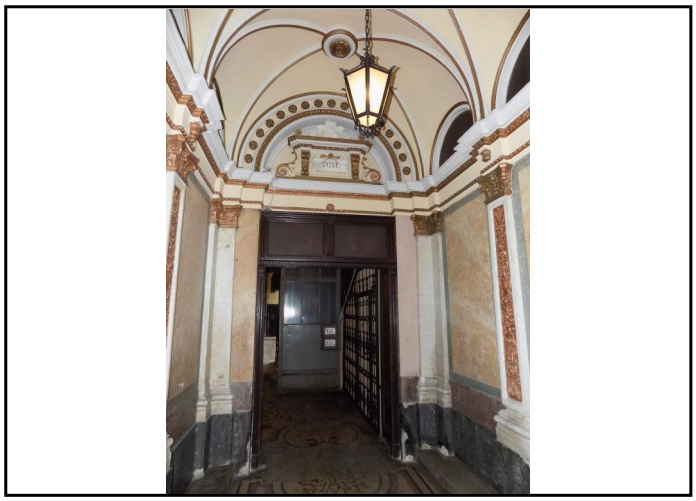
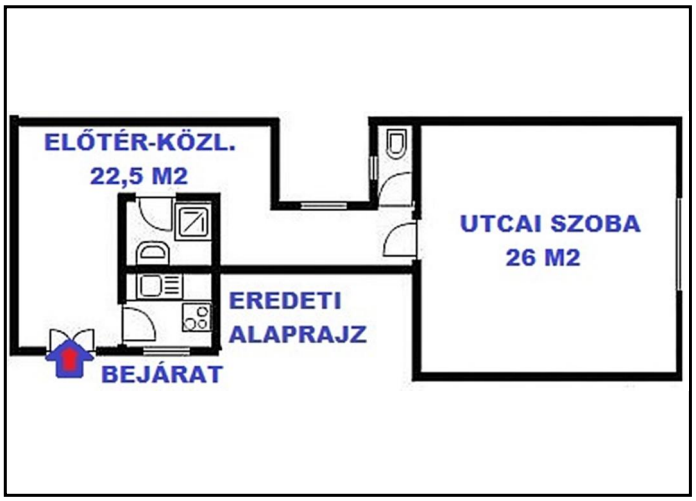
VÁR-KÖZ INGATLAN LAKÁSCENTRUM PARTNER

Székhely: 1131 Bp., Kucsma u. 13-15. Iroda: 1126 Bp., Orbánhegyi út 14.

Vass Tamás
06-70-770-6776
vass_tamas@lakascentrum.hu

Budapest, VII. kerület, Erzsébetváros (Nagykörúton belül), Erzsébet körút	33737_v	56 nm	**39,5M Ft**











JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK				
Szobaszám:	1 + 1 fél	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Komfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Körfolyosóról
Fűtési mód:	gázkonvektor	Hányadik emeleten van?	2.
Belmagasság:	3.6 m	Tájolás:	DNY.
Építés éve:	kb. 1910	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Közös költség:	9000 Ft/hó	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Lift:	Van	Ingatlan állapota belül:	Felújítandó

HIRDETÉS SZÖVEGE

SZERETI ÖN A BELVÁROS PEZSGÉSÉT?

ÁLMODJA MEG ÉS ALAKÍTSA KI ÚJ OTTHONÁT AZ ERZSÉBET KÖRÚTNÁL !

VII. kerület Erzsébet körúton, Madách színház mellett, kívül-belül szép állapotú, hívóliftes polgári házban eladó egy II. emeleti, 56 m2-es, átalakítással és ráfordítással rendkívül hangulatossá tehető, DK-i fekvésű, utcára néző, világos lakás! Az ingatlan közel 3,6 méteres belmagassága lehetőséget ad galéria vagy felső tároló kialakítására is! Az előtérből a szobába vezető közlekedő nagy ablakos lichthofra néz, így világos! Helyiségek mérete; szoba: 26 m2, előtér-étkező: 9 m2, közlekedő: 13,5 m2, konyha/előszoba: 4,5 m2, konyha: 3 m2, fürdőszoba: 3,5 m2, wc: 1,0 m2. A háznak bérbe adott helyiségei, így állandó bevételei vannak.

belső azonosító: -