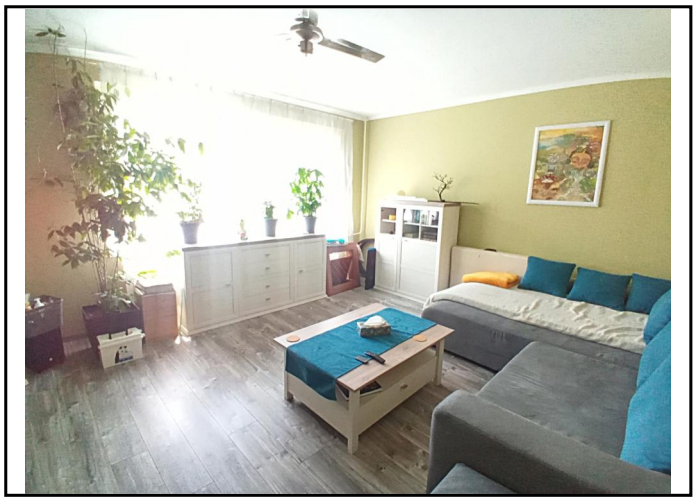
Békési Katalin
06-70-231-0937
kata@ingatlanok-hitelek.hu

1093 Budapest, Bakáts u. 1.

Budapest, IV. kerület, Káposztásmegyer	3379_mlux	61 nm	**49.8M Ft**





JELLEG	**panellakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	2	Hová néz az ingatlan?	Kertre
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	távfűtés	Hányadik emeleten van?	3.
Energetikai besorolás:	CC	Tájolás:	D.
Építés éve:	kb. 1986	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	2.6 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	8200 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	Felújított
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Káposztásmegyeri 3. emeleti 61 nm-es, 2 szobás lakás 4 éve teljeskörű felújításon esett át. Többek közt cserélve lett a villany és vízhálózat, a beltéri ajtók, valamint új burkolatokat is kapott.
Tágas 23 nm-es nappalin zsalúzia árnyékoló található.
Hálószobához egy francia erkély is tartozik, szúnyoghálóval szerelt redőnnyel.
Konyhája ablakos, a konyhabútor valódi tölgy frontos, mely a vételár részét képezi.
A fürdőszobában tágas épített üvegfalú zuhanyzó került kialakításra.

Ideális választás lehet fiatal pároknak, valamint kis családosoknak, hisz remek infrastruktúrával rendelkezik óvoda, iskola, bölcsőde, orvosi rendelő is található a közelben valamint számos bevásárlási és kikapcsolódási lehetőség is adott, parkok, horgásztó, uszoda, fitness terem, jégcsarnok stb.

Közös költség 8200 Ft/hó, fűtés költség 12. ezer Ft/hó (távhő).

Parkolás közterületen, ingyenes.

Akár bútorozottan is eladó.

Ár: 49,8 MFt
Refszám: 9241

Hívjon bizalommal a megadott számon!
Ha épp nem tudom felvenni a telefont, rövidesen visszahívom.

belső azonosító: 9241