IBRED
INGATLANKÖZVETÍTÉS

1112 Budapest, Cseresznye utca 56

Tímár Andrea
06-70-456-1124
timar.andrea@ibred.hu

Budapest, I. kerület, Váralja	3383_red	52 nm	**64.9M Ft**





JELLEG	**téglalakás**			
ALAPADATOK	Szobaszám:	2	Hová néz az ingatlan?	Utcára
	Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Körfolyosóról
	Fűtési mód:	cirko	Hányadik emeleten van?	1.
	Energetikai besorolás:	nincs megadva	Tájolás:	ÉKDNY.
	Építés éve:	kb. 1966	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
	Belmagasság:	3 m	Ingatlan állapota kívül:	Felújított
	Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	Felújított
	Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

A Budai Vár tövében, néhány perces sétaútra a Várnegyed legszebb részeitől, az Alagút, a Lánchíd vonzáskörzetében, átmenő forgalomtól mentes, csendes, zöld környezetben elhelyezkedő utcában, rendezett karbantartott, kellemes enteriőrrel rendelkező társasház felújított, nagy belmagassággal bíró, első emeleti lakása eladó!

A jól használható, elegáns kialakítású galériáknak valamint a minőségi anyagok felhasználásával történt felújításnak köszönhetően, rendkívül egyedi adottságokkal rendelkezik.

Elrendezését tekintve egy kellemes kilátással rendelkező lakószoba, amely nappaliként is funkcionál (felette a galérián kialakított hálótér), egy kényelmesen használható étkező-konyha (felette egy dolgozótérként használható galéria) valamint egy önálló mosdó és külön egy sarok káddal felszerelt fürdőszoba alkotják a helyiségek összetételét.

A lakás egy hangulatos, körfolyosós, belső udvar irányából közelíthető meg. Kétirányú (részben a belső udvar, részben a szemben lévő park irányába néz) ÉK-DNY –i tájolással rendelkezik.
Az utcában általában könnyen lehet parkolni, a ház előtt néhány autó számára térkővel burkolt felszíni beállók is kialakításra kerültek.

Budai Vár tövében, csendes, mégis kitűnő lokációjú utcában elhelyezkedő, különleges belső kialakítású, egyedi hangulatú lakás.

belső azonosító: -