VÁR-KÖZ INGATLAN LAKÁSCENTRUM PARTNER

Székhely: 1131 Bp., Kucsma u. 13-15. Iroda: 1126 Bp., Orbánhegyi út 14.

Nyitrai Dorottya
06-70-389-3835
nyitrai.dorottya@lakascentrum.hu

Budapest, VI. kerület, Terézváros (Nagykörúton belül), Teréz körút	33840_v	45 nm	**37,9M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	1 + 1 fél	Hová néz az ingatlan?	Udvarra
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	gázkonvektor	Hányadik emeleten van?	2.
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	D.
Építés éve:	kb. 1920	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	4 m	Ingatlan állapota kívül:	Kitűnő
Közös költség:	12000 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	Felújítandó
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Belvárosi pezsgésben mégis nyugalom !
Eladásra kínálunk a VI.kerületben, szép házban , a Teréz körúton egy 45nm-es, 2.emeleti udvari nézetű ingatlant.
A lakás udvari nézete ellenére nagyon világos, és belmagasságának köszönhetően(4,10m) 20nm-el meg lehet növelni a teret és akár amerikai konyhás nappali + 3 háló kialakítható.
A ház kívül belül szép állapotú, a körúton belüli oldalon van pont az Oktogonon. Fűtése jelenleg gázkonvektorral történik.
Közlekedés , infrastruktúra kiváló!
KERESSEN BIZALOMMAL !

belső azonosító: -